



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84

Praça Urias José da Silva, 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG

Fone: (034) 3245-2587

E-mail: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



MENSAGEM ADITIVA À MENSAGEM N.º 25, DE 2024.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal,
Senhores vereadores,

Submetemos à apreciação de Vossas Excelências, Ilustres Componentes dessa respeitável Casa Legislativa, o presente Projeto de Lei Substitutivo ao Projeto de Lei nº 245 de 2024, que autoriza o Poder Executivo Municipal a regularizar a posse de terceiros em imóveis de propriedade do Município de Indianópolis-MG, localizados na zona urbana.

A regularização fundiária é uma política pública essencial para garantir o direito à moradia digna e a segurança jurídica dos ocupantes de imóveis pertencentes ao município. No intuito de ampliar o alcance desse programa, apresentamos a necessidade de incluir mais dois beneficiários que se encontram em conformidade com os critérios estabelecidos na legislação vigente

Colocamo-nos a disposição desta Casa Legislativa para qualquer esclarecimento e conto com a costumeira colaboração dos nobres Edis na aprovação do presente em caráter de unanimidade.

Prefeitura Municipal de Indianópolis-MG, 19 de junho de 2024.


LINDOMAR AMARO BORGES
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS-MG

Protocolo nº 47/2024
Data: 19/06/24 Horário: 10:47
Adriano Bentes de Moura
Responsável pelo Protocolo



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84

Praça Urias José da Silva, 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG Nº 261

Fone: (034) 3245-2587

E-mail: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



PROJETO DE LEI SUBSTITUTIVO AO PROJETO DE LEI N.º 245/2024.

Autoriza o Poder Executivo Municipal a regularizar a posse de terceiros em imóveis de propriedade do Município de Indianópolis-MG, localizados na zona urbana.

PREFEITO MUNICIPAL

Faço saber que a Câmara Municipal de Indianópolis, Estado de Minas Gerais, aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar os imóveis urbanos discriminados a seguir, para efeito de regularização fundiária urbana, aos atuais possuidores, também relacionados em seguida:

I - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 18-C, da quadra 13, inscrição municipal 3012, no Bairro Centro, com área total de 180,00 m², com as seguintes medidas e confrontações: 6,00 metros de frente para a Rua Marechal Deodoro; 30,00 metros pela lateral direita com Marcelo Odair Guimenes; 30,00 metros pela lateral esquerda com Dairley Ferreira da Silva; e 6,00 metros de fundos com Glicério da Silva Borges. Avaliado em R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais). Donatário: Marcel Roberto Borges dos Santos, brasileiro, solteiro, maior e capaz, empresário, portador da cédula de identidade MG-15.374.626 PC/MG, inscrito no CPF sob o nº 098.574.706-45;

II - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 03-C, da quadra 43, inscrição municipal 3740, no Bairro Centro, com área total de 265,20 m², com as seguintes medidas e confrontações: 17,00 metros de frente para a Rua Saint Clair de Melo; 15,60 metros pela lateral direita com a Rua Batista Naves; 15,60 metros pela lateral esquerda com Igreja Evangélica Assembleia de Deus; e 17,00 metros de fundos com Elisa Borges. Avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais). Donatários: Pedro Aparecido Camargo, brasileiro, produtor rural, portador do RG 55101744 SSP/GO, inscrito no CPF 794.885.609-91 e sua esposa Neide Ferri Faria Camargo, brasileira, agricultora, inscrita no CPF/MF de nº: 056.387.626-39, portador do RG nº MG-8.433.306 PC/MG, casados em 27/07/1989 sob o regime da comunhão parcial de bens;

III - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 13, da quadra 52, inscrição municipal 708, no Bairro Vila Nova, com área total de 375,99 m², com as seguintes medidas e confrontações: 11,22 metros de frente para a Rua Floriano Peixoto; 30,00 metros pela lateral direita com Luzmar Donizeth Rosa; 30,34 metros pela lateral esquerda com Francisco Demontie da Silva; e 13,70 metros de fundos com o Silvia de Fatima Silva Borges e José Alberto de Andrade. Avaliado em R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais). Donatários: Claudino Soares Brandão, brasileiro, agricultor, portador da cédula de identidade 4.449.677-1 SSP/PR, inscrito no CPF sob o nº MG-17.442.863 PC/MG e sua esposa Maria Aparecida dos Santos Brandão, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade MG-17.442.863 e inscrita no CPF sob o nº 071.595.636-11, casados desde 24/01/1998, sob o regime da comunhão parcial de bens;



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84

Praça Urias José da Silva, 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG

Fone: (034) 3245-2587

E-mail: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



IV - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 12 da quadra 78, inscrição municipal 997, no Bairro Vila Nova, com área total de 300,00 m², com as seguintes medidas e confrontações: 10,00 metros de frente para à Rua Saint Clair de Melo; 30,00 metros pelo lateral direito confrontando com Edna Fernandes Correia e outros; 30,00 metros pela lateral esquerda confrontando com Edinaldo dos Santos; e 10,00 metros de fundos confrontando com o João Eustáquio Carneiro dos Santos. Avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). Donatário: Robson Ribeiro Severino, brasileiro, agricultor, solteiro, maior e capaz, portador da cédula de identidade MG-19.718.670-PC/MG e inscrito no sob o nº CPF 134.289.726-94;

V - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 01 da quadra 57, inscrição municipal 796, no Bairro Vila Nova, com área total de 150,56 m², com as seguintes medidas e confrontações: 8,22 metros de frente para à Rua Saint Clair de Melo; 18,70 metros pela lateral direita confrontando com Daniela Rodrigues de Sá; 18,54 metros pela lateral esquerda confrontando com a Rua Joaquim Amaro Primo; e 10,00 metros de fundos confrontando com o Kelly Aparecida da Silva e outra. Avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). Donatária: Evelin Silva Lemos, brasileira, professora, solteira, maior e capaz, declara não convivente em união estável, portadora da cédula de identidade MG-20.446.421 PC/MG, inscrita no CPF sob o nº sob o nº 124.571.356-64;

VI - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 10 da quadra 88, inscrição municipal 975 no Bairro Vila Nova, com área total de 237,75 m², com as seguintes medidas e confrontações: 10,00 metros de frente para à Rua Manoel de Sousa Borges; 24,95 metros pela lateral direita confrontando com o Marluce da Silva Oliveira e com Florentina Maria de Jesus; 23,11 metros pela lateral esquerda confrontando com Ailda Maria de Jesus; e 10,00 metros de fundos confrontando com Eleonora Maria de Jesus. Avaliado em R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais). Donatária: Izabel Maria da Silva, brasileira, solteira, maior e capaz, declara não convivente em união estável, do lar, portadora da cédula de identidade MG-16.400.802 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 075.690.266-59;

VII - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 09 da quadra 32, inscrição municipal 442, no Bairro Centro, com área total de 900,95 m², com as seguintes medidas e confrontações: 23,43 metros de frente para à Rua Presidente Vargas; 36,70 metros pelo lado direito confrontando com Nielle Ferreira da Silva Queiroz; 38,75 metros pela lateral esquerda confrontando com Claudio Garcia Bruno; e 23,63 metros de fundos confrontando com Daniel Silveira Faria Junior e com José Domingos de Faria. Avaliado em R\$ 100.000,00 (cem mil reais). Donatário: Fernando José de Sá, brasileiro, agricultor, solteiro, maior e capaz, declara não convivente em união estável, portador da cédula de identidade MG-13.787.398 SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 112.756.476-50;

VIII - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 05 da quadra 52, inscrição municipal 700, no Bairro Vila Nova, com área total de 331,94 m², com as seguintes medidas e confrontações; 10,40 metros de frente para à Rua Jovelino Fernandes de Resende; 33,00 metros pela lateral direita confrontando com Joaquim Miranda de Andrade; 32,50 metros pela lateral esquerda com Nilma Almeida Novais; e 10,30 metros de fundos confrontando com Celso Ferreira da Silva e com Jacy Maria de Jesus. Avaliado em R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais). Donatário: José Correia Gomes, brasileiro, aposentado, portador da cédula de identidade MG-10.961.124 PC/MG, inscrito no CPF sob o nº 043.973.876-80, casado em 26/09/1998, sob o regime da comunhão parcial de bens com Bernadina Maria Nunis Martins



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84

Praça Urias José da Silva, 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG

Fone: (034) 3245-2587

E-mail: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



Gomes, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade MG-10.961.124 PC/MG e inscrita no CPF sob o nº 043.973.876-80;

IX - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 03 da quadra 55, inscrição municipal 767, no Bairro Vila Nova, com área total de 264,54 m², com as seguintes medidas e confrontações: 14,30 metros de frente para a Rua Joaquim Borges de Resende; 17,84 metros pela lateral direita confrontando com o Janiel Pereira Alves e com Lilia Cristina Resende; 17,64 metros pela lateral esquerda confrontando com Masayuki Sasaki; e 15,50 metros de fundos confrontando com Cristiane Ferri. Avaliado em R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais). Donatária: Aldenise Cardoso da Silva Rodrigues, brasileira, funcionária pública municipal, portadora da cédula de identidade MG-12.815.940 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº. 055.805.776-48 e seu esposo Osvando José Rodrigues, brasileiro, funcionário público municipal, portador da cédula de identidade MG-11.802.585 PC/MG, inscrito no CPF sob o nº 046.069.836-20, casados em 28/07/2001 sob o regime da comunhão parcial de bens.

X - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 06 da quadra 77, inscrição municipal 1173, no Bairro Centro, com área total de 300,00 m², com as seguintes medidas e confrontações: 10,00 metros de frente para a Rua Hilário Ferreira de Souza; 30,00 metros pela lateral direita com Ivo José Fernandes; 30,00 metros pela lateral esquerda com Glênia Jaqueline da Rocha Naves; e 10,00 metros de fundos com Lindomar Amaro Borges. Avaliado em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais). Donatária: Emilly Rezende Naves, brasileira, solteira, maior e capaz, declara não convivente em união estável, estudante, portadora da cédula de identidade MG-16.400.802 SSP/MG e inscrita no CPF 075.690.266-59;

XI - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 08 da quadra 26 inscrição municipal 375, no Bairro Centro, com área total de 190,14 m², com as seguintes medidas e confrontações: 7,75 metros de frente pra Rua Presidente Vargas, 22,86 metros pelo lado direito confrontando com Milton Ferreira da Silva e com Luiz Carlos Pereira; 24,22 metros pelo lado esquerdo confrontando com Milton Ferreira da Silva; e 7,97 metros pelo fundo confrontando com Luiz Carlos Pereira. Avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). Donatário: Milton Ferreira da Silva, brasileiro, empresário, solteiro, maior e capaz, declara não convivente em união estável, portador da cédula de identidade 6707717-2 SSP/PR e inscrito no CPF sob o nº 019.049.119-19;

XII - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 01-B da quadra 105, inscrição municipal 1956, no Bairro Vila Nova, com área total de 234,99 m², com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 02, interseção da divisa do lote 01A com a Rua Tiradentes, segue até o ponto 03, confrontando com esta, com azimute de 76°53'31" e distancia de 7,74 metros; do ponto 03 segue até o ponto 04, com mesma confrontação, com azimute de 63°17'42" e distancia de 3,81 metros; do ponto 04 segue até o ponto 05, ainda com mesma confrontação, com azimute de 58°24'40" e distancia de 17,62 metros; do ponto 05 segue passando pelos pontos 06 e 07 indo até o ponto 08, confrontando com Wanderley Pereira de Faria, com os respectivos azimutes e distancias: do 05 ao 06, 337°44'09" – 7,61m; do 06 ao 07, 247°43'43" – 8,95m; do 07 ao 08, 279°07'06" – 20,15m; do ponto 08 segue ate o ponto 01, confrontando com a Avenida Osvaldo José Borges, com azimute de 189°38'21" e distância de 18,63 metros. Avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). Donatário: Marcelo Antônio de



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84

Praça Urias José da Silva, 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG

Fone: (034) 3245-2587

E-mail: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



Almeida, brasileiro, solteiro, maior e capaz, motorista, portador da cédula de identidade M-9252072 SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 033.939.916-39;

XIII - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 01-A da quadra 105, inscrição municipal 1123, no Bairro Vila Nova, com área total de 153,40 m², com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto 01, interseção da Avenida Osvaldo José Borges com a Rua Manoel de Souza Borges, segue até o ponto 02, confrontando com esta, com azimute de 98°05'40" e distância de 8,30 metros; do ponto 02 segue até o pontos 03, confrontando com o Lote 01B, com azimute de 9°21'33" e distância de 18,52 metros; do ponto 07A segue até o ponto 08, confrontando com Wanderley Pereira de Faria, com azimute de 279°07'06" e distância de 8,22 metros; do ponto 08 segue até o ponto 01, confrontando com a Avenida 'A', com azimute de 189°38'21" e distância de 18,63 metros até o início da descrição. Avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). Donatária: Kelle Ribeiro da Silva, brasileira, agricultora, divorciada desde 27/01/2010, declara não convivente em união estável, inscrita no CPF sob o nº 045.928.316-24, portadora da cédula de identidade MG-8.429.311 PC/MG;

XIV - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado por lote 15 da quadra 75, inscrição municipal 1040, no Bairro Vila Nova, com área total de 335,10 m², com as seguintes medidas e confrontações: 9,80 metros de frente para a Rua Saint Clair de Melo; 29,10 metros pela lateral direita com Ivani da Silva Rezende e com Cleuzimar Naves Soares; 28,69 metros pela lateral esquerda com Olegário Vicente Modesto; e 10,00 de fundos com Vanusa Fernandes de Oliveira e com Olegário Vicente Modesto. Avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). Donatário: Ileno Gama da Silva, brasileiro, solteiro, trabalhador rural, casado, portador da cédula de identidade MG-8.474.198 PC/MG), inscrito no CPF sob o nº 029.351.686-31;

XV - Um terreno, situado nesta cidade, Comarca de Araguari, designado de Lote 22 da quadra 06, inscrição municipal 89, no Bairro Santana, com área total de 364,51 m², com as seguintes medidas e confrontações: 11,90 metros de frente para a Rua Antônio Joaquim Naves; 29,97 metros pela lateral direita com Dorival Alves de Rezende; 30,00 metros pela lateral esquerda com Juarez Henrique Correa; e 11,90 metros de fundos com Celiomar Alves de Souza. Avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais). Donatária: Maria Regina Alves Pereira, brasileira, do lar, solteira, maior e capaz, portadora da cédula de identidade MG-8.565.263 PC/MG, inscrita no CPF sob o nº 056.829.876-40;

XVI- Um terreno urbano, designado por lote 12-A da quadra 69, inscrição municipal 3026, com área total de 607,81 m², no Bairro Vila Nova, com as seguintes medidas e confrontações: 21,00 metros de frente para a Rua Evaristo Bruno; 50,00 metros pela lateral direita com Marília Rabelo Barbosa Rabelo; 50,00 metros pela lateral esquerda Nelson Miranda Júnior; e 2,00 metros pelo fundo com Nelson Miranda Júnior. Avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). Donatários: Dalton Barbosa de Rezende, brasileiro, autônomo, portador da cédula de identidade M-5.229.957 PC/MG, inscrito no CPF 566.747.246-53 e sua esposa Marília Rabelo Barbosa de Rezende, brasileira, bancária, portadora da CNH 01300252893 DETRAN/MG (onde consta a cédula de identidade MG 3854179 SSP/MG), inscrita no CPF 585.433.926-91, casados desde 13/10/2000, sob o regime da comunhão universal de bens;



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84

Praça Urias José da Silva, 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG

Fone: (034) 3245-2587

E-mail: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



XVII- Um terreno urbano, designado por lote 05-B da quadra 24, inscrição municipal 3747, no Bairro Centro, com área total de 495,00 m², com as seguintes medidas e confrontações: 11,00 metros de frente para a Rua Presidente Vargas; 45,00 metros pela lateral direita confrontando com o lote 05-B; 45,00 metros pela lateral esquerda confrontando com o Willian José Pereira e com Derimar Borges da Silva; e 11,00 metros de fundo confrontando com Darci Rosa Borges e com Alzerino José da Silva. Avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais). Donatário: Gilmar Borges da Silva, brasileiro, empresário, portador da CNH 00521678915 Detran-MG e inscrito no CPF sob o nº 796.290.326-00, casado, desde 10/12/2015, sob o regime da comunhão parcial de bens com Mariana Aparecida da Silva, brasileira, do lar, portadora da CNH 04567161086 Detran/MG e inscrita no CPF sob o nº 064.609.716-41;

XVIII- Um terreno urbano, designado por lote 05-B da quadra 24, inscrição municipal 3747, no Bairro Centro, com área total de 495,00 m², com as seguintes medidas e confrontações: 11,00 metros de frente para a Rua Presidente Vargas; 45,00 metros pela lateral direita confrontando com o lote 05-B; 45,00 metros pela lateral esquerda confrontando com o Willian José Pereira e com Derimar Borges da Silva; e 11,00 metros de fundo confrontando com Darci Rosa Borges e com Alzerino José da Silva. Avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais). Donatária: Derimar Borges da Silva, brasileira, solteira, maior e capaz, declara não convivente em união, funcionária pública, portadora da CNH 04447471590 DETRAN/MG (onde consta o RG 10545777 SSP/MG), inscrita no CPF sob o nº 052.165.556-09;

XIX- Um terreno urbano, designado por lote 16 da quadra 56, inscrição municipal 778, no Bairro Vila Nova, com área total de 228,19 m², com as seguintes medidas e confrontações: 14,50 metros de frente para a Rua Prachedes Fernandes Pereira; 16,18 metros pela lateral direita confrontando com o Airtton Pereira dos Santos; 16,40 metros pela lateral esquerda confrontando com o Amarildo dos Reis Cortes; e 13,40 metros de fundo confrontando com José Alves Pereira. Avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). Donatária: Andreia Cristina Tavares, brasileira, solteira, maior e capaz, declara não convivente em união, do lar, portadora da cédula de identidade M-9.343.838 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 054.121.516-71;

XX- Um terreno urbano, designado por lote 18 da quadra 26, inscrição municipal 1217, no Bairro Centro, com área total de 303,36 m², com as seguintes medidas e confrontações: 13,70 metros de frente para a Rua Batista Naves; 21,85 metros pela lateral direita confrontando com o Antônio Machado de Oliveira; 21,45 metros pela lateral esquerda confrontando com Cassio Henrique dos Santos; e 14,30 metros de fundo confrontando com Cleomar José da Silva. Avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). Donatária: Maria de Fátima dos Santos, brasileira, funcionária pública, viúva desde 16/01/2024, declara não convivente em união, funcionária pública, portadora da cédula de identidade MG-6.244.951 PC/MG, inscrita no CPF sob o nº 796.137.726-34;

XXI- Um terreno urbano, designado por lote 08 da quadra 43, inscrição municipal 1290, no Bairro Centro, com área total de 246,01 m², com as seguintes medidas e confrontações: 10,90 metros de frente para a Rua Uberlândia; 23,50 metros pela lateral direita confrontando com o Miguel Arcanjo de Resende; 19,20 metros pela lateral esquerda confrontando com Antonieta Ribeiro da Costa; e 11,58 metros de fundo confrontando com Elisa Borges. Avaliado em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais). Donatários: Lilian da Silva Borges Rabelo, brasileira, funcionária pública, portadora da cédula de identidade



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84

Praça Urias José da Silva, 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG

Fone: (034) 3245-2587

E-mail: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



MG-11.502.532 PC/MG, inscrita no CPF sob o nº 051.393.536-36, casada desde 07/04/2004, sob o regime da comunhão parcial de bens com Vilmondes Vinicius Sena Rabelo, brasileiro, agricultor, portador da cédula de identidade 11521790 SSP/MG, inscrito no CPF 044.662.106-40; Vanessa da Silva Borges, brasileira, empresária, portadora da cédula de identidade 13511094 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 068.674.556-62, casada desde 04/12/2021, sob o regime da comunhão parcial de bens com Jorge da Silva Rezende, brasileiro, comerciante, portador da cédula de identidade MG-14.371.504 SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 021.121.311-09; Luciano Borges da Silva, brasileiro, funcionário público, portador da cédula de identidade MG13.131.558 SSP/MG e inscrito no CPF sob o nº 081.222.936-38, casado desde 20/04/2012, sob o regime da comunhão parcial de bens com Lindayane Miranda Alves, brasileira, farmacêutica, portadora da cédula de identidade MG-13.952.471 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 084.822.056-09.

XXII- Um terreno urbano, designado por lote 10 da quadra 37, inscrição municipal 524,, no Bairro Santana, com área total de 381,30 m², com as seguintes medidas e confrontações: 12,30 metros de frente para a Rua Juvenal Pereira dos Santos; 31,00 metros pela lateral direita confrontando com Aparecida Rodrigues Ferreira; 31,00 metros pela lateral esquerda confrontando com Merçon Borges; e 12,30 metros de fundo confrontando com Ana Claudia Pereira de Miranda. Avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais). Donatários: Norma Cecília Borges da Silva Fernandes, brasileira, aposentada, portadora da cédula de identidade MG-3.024.594 PC/MG, inscrita no CPF sob o nº 394.652.506-78, casada desde 22/12/1984, sob o regime da comunhão de bens com Jovelino Fernandes Neto, brasileiro, comerciante, portador da cédula de identidade M2835944 SSP/MG, inscrito no CPF 307.016.276-20; Nelma Aparecida Borges da Silva de Oliveira, brasileira, aposentada, portadora da cédula de identidade MG-3.298.194 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 491.999.516-49, casada desde 25/07/1987, sob o regime da comunhão universal de bens com Reginaldo José de Oliveira, brasileiro, funcionário público, portador da cédula de identidade 2953240 SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 480.764.066-68; e Urias Antônio Borges da Silva, brasileiro, autônomo, portador da cédula de identidade M4637348 SSP/MG e inscrito no CPF sob o nº 622.333.006-53, casado desde 06/05/1989, sob o regime da comunhão universal de bens com Solange Aparecida Almeida da Silva, brasileira, comerciária, portadora da cédula de identidade MG-23.297.204 PC/MG e inscrita no CPF sob o nº 828.039.356-00.

Art. 2º As despesas com a lavratura da escritura pública de transferência de domínio dos imóveis de que trata esta Lei e do respectivo registro imobiliário ficarão a cargo do donatário.

Art. 3º A Responsabilidade pelo pagamento/desoneração do Imposto sobre Transmissão Causa Mortis e Doação de Quaisquer Bens ou Direito (ITCD), incidente sobre a doação do imóvel, será única e exclusiva por conta do donatário.

Art. 4º Os imóveis descritos nos incisos I ao XXII, do art. 1º, desta Lei, serão destacados da Transcrição n.º 4.723, Livro 3 B, Folhas 194, do Cartório de Registro de Imóveis de Araguari-MG.



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84

Praça Urias José da Silva, 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG

Fone: (034) 3245-2587

E-mail: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



Art. 5º Fica o Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Araguari-MG autorizado a realizar todas as averbações necessárias, inclusive abertura de matrícula, para realização do registro dos imóveis descritos nos incisos I ao XXII, do art. 1º, desta Lei.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de publicação.

Prefeitura Municipal de Indianópolis-MG, 19 de junho de 2024.


LINDOMAR AMARO BORGES
Prefeito Municipal



PARECER

Regularização Fundiária Urbana.
"Programa Municipal A Casa é Sua". Lei
n.º 1.857, de 24 de novembro de 2014.
Análise de processos administrativos.

Relatório

A Secretaria Municipal de Administração e Finanças do Município de Indianópolis, por meio do Setor de Tributação, solicitou Parecer quanto aos aspectos legais atinentes à regularização fundiária de imóvel urbano, de propriedade do Município de Indianópolis.

Constam da documentação: 1) Requerimentos formais apresentados pelos possíveis beneficiários; 2) Documentos comprobatórios da posse e do uso dos imóveis; e, 3) Relatório do Setor de Tributos relatando a situação quanto à ocupação do imóvel e confirmando a posse, nos termos do art. 4º da Lei Municipal nº 1.857, de 24 de novembro de 2014.

Fundamentação Jurídica e conclusão

A Lei Municipal nº 1.857, de 24 de novembro de 2014, cria o Programa Municipal de Regularização de Posse Urbana, denominado "Programa Municipal A casa é sua" e autoriza o Município a

"promover todos os atos necessários com fins de regularização de posse e propriedade em toda a zona urbana do Município de Indianópolis-MG, com relação a imóveis que ainda se encontram matriculados em nome do Município, no Cartório de Registro de Imóveis".

Nos termos da Lei, poderão ser beneficiários de doação aqueles que comprovarem a posse e o uso dos imóveis urbanos, nos termos de seu artigo 4º.

Quanto à comprovação da posse e uso dos imóveis, cabe ao Setor de Tributação analisar a documentação e atestar a situação. De acordo com os relatórios submetidos a esta Procuradoria nos pedidos apresentados há a devida comprovação da posse dos imóveis citados no Requerimento:

Preenchidos todos os requisitos legais, opino favoravelmente às regularizações de posse, através de Escritura Pública de Doação aos beneficiários retro mencionados, dos imóveis em nome do Município.



Apesar da criação do “Programa Municipal A Casa é sua”, a Lei 1.857/2014 prevê que as doações estão condicionadas à autorização legislativa específica. Assim, no caso de decisão favorável do Senhor Prefeito Municipal, deverá ser enviado ao Poder Legislativo projeto de lei autorizativa relativamente às doações objeto dos processos administrativos em tela.

É o nosso PARECER.

Indianópolis (MG), 19 de junho de 2024.

MARCOS ANDRE
ALAMY:69840830600

Assinado de forma digital por
MARCOS ANDRE
ALAMY:69840830600
Dados: 2024.06.19 10:03:47 -03'00'

MARCOS ANDRÉ ALAMY
OAB/MG 87.649



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84 - Fone/Fax: (034) 3245-2587

Praça Urias José da Silva, n.º 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG



PARECER TÉCNICO – DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS

Em atenção aos protocolos de pessoas físicas requerendo à Prefeitura Municipal de Indianópolis, INCLUSÃO no projeto de regularização fundiária mediante doação de imóveis pertencentes ao Patrimônio Público Municipal, a serem desmembrados da Transcrição 4.723 livro 3/B do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Araguari-MG.

Os requerentes abaixo listados comprovaram sua posse mediante documentos de aquisições (contratos particulares, recibos, escrituras, doações, enfiteuses e demais), estando aptos a regularização mediante autorização legislativa, nos termos da Lei Municipal 1857 de 24/11/2014.

Ressalva que, após aprovação das doações e sanção do Executivo, para início do processo de escritura, os donatários deverão comprovar mediante CND, que os referidos imóveis não possuem débitos perante a Municipalidade.

São eles:

XXI- Um terreno urbano, designado por lote 08 da quadra 43, inscrição municipal 1290, no Bairro Centro, com área total de 246,01 m², com as seguintes medidas e confrontações: 10,90 metros de frente para a Rua Uberlândia; 23,50 metros pela lateral direita confrontando com o Miguel Arcanjo de Resende; 19,20 metros pela lateral esquerda confrontando com Antonieta Ribeiro da Costa; e 11,58 metros de fundo confrontando com Elisa Borges. Avaliado em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais). Donatários: Lilian da Silva Borges Rabelo, brasileira, funcionária pública, portadora da cédula de identidade MG-11.502.532 PC/MG, inscrita no CPF sob o nº 051.393.536-36, casada desde 07/04/2004, sob o regime da comunhão parcial de bens com Vilmondes Vinicius Sena Rabelo, brasileiro, agricultor, portador da cédula de identidade 11521790 SSP/MG, inscrito no CPF 044.662.106-40; Vanessa da Silva Borges, brasileira, empresária, portadora da cédula de identidade 13511094 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 068.674.556-62, casada desde 04/12/2021, sob o regime da comunhão parcial de bens com Jorge da Silva Rezende, brasileiro, comerciante, portador da cédula de identidade MG-14.371.504 SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 021.121.311-09; Luciano Borges da Silva, brasileiro, funcionário público, portador da cédula de identidade MG13.131.558 SSP/MG e inscrito no CPF sob o nº 081.222.936-38, casado desde 20/04/2012, sob o regime da comunhão parcial de bens com Lindayane Miranda Alves, brasileira, farmacêutica, portadora da cédula de identidade MG-13.952.471 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 084.822.056-09.

XXII- Um terreno urbano, designado por lote 10 da quadra 37, inscrição municipal 524, no Bairro Santana, com área total de 381,30 m², com as seguintes medidas e confrontações: 12,30 metros de frente para a Rua Juvenal Pereira dos Santos; 31,00 metros pela lateral direita confrontando com

Osvando José Rodrigues
Encarregado do Departamento de Tributos



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84 - Fone/Fax: (034) 3245-2587

Praça Urias José da Silva, n.º 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG



Aparecida Rodrigues Ferreira; 31,00 metros pela lateral esquerda confrontando com Mircon Borges; e 12,30 metros de fundo confrontando com Ana Claudia Pereira de Miranda. Avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais). Donatários: Norma Cecília Borges da Silva Fernandes, brasileira, aposentada, portadora da cédula de identidade MG-3.024.594 PC/MG, inscrita no CPF sob o nº 394.652.506-78, casada desde 22/12/1984, sob o regime da comunhão de bens com Jovelino Fernandes Neto, brasileiro, comerciante, portador da cédula de identidade M2835944 SSP/MG, inscrito no CPF 307.016.276-20; Nelma Aparecida Borges da Silva de Oliveira, brasileira, aposentada, portadora da cédula de identidade MG-3.298.194 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 491.999.516-49, casada desde 25/07/1987, sob o regime da comunhão universal de bens com Reginaldo José de Oliveira, brasileiro, funcionário público, portador da cédula de identidade 2953240 SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 480.764.066-68; e Urias Antônio Borges da Silva, brasileiro, autônomo, portador da cédula de identidade M4637348 SSP/MG e inscrito no CPF sob o nº 622.333.006-53, casado desde 06/05/1989, sob o regime da comunhão universal de bens com Solange Aparecida Almeida da Silva, brasileira, comerciante, portadora da cédula de identidade MG-23.297.204 PC/MG e inscrita no CPF sob o nº 828.039.356-00.

Indianópolis, 13 de junho de 2024.

Departamento de Tributos

Oswaldo José Rodrigues
Encarregado do Depto. de Tributos

Ost.
Enca.

INDIANÓPOLIS



REQUERIMENTO

Ao Exmo. Senhor Lindomar Amaro Borges

Prefeito Municipal

Assunto regularização de imóvel

Senhor Prefeito,

Lilian da Silva Borges Rabelo, brasileira, funcionária pública, portadora da cédula de identidade MG-11.502.532 PC/MG, inscrita no CPF sob o nº 051.393.536-36, casada desde 07/04/2004, sob o regime da comunhão parcial de bens com Vilmondes Vinicius Sena Rabelo, brasileiro, agricultor, portador da cédula de identidade 11521790 SSP/MG, inscrito no CPF 044.662.106-40; Vanessa da Silva Borges, brasileira, empresária, portadora da cédula de identidade 13511094 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 068.674.556-62, casada desde 04/12/2021, sob o regime da comunhão parcial de bens com Jorge da Silva Rezende, brasileiro, comerciante, portador da cédula de identidade MG-14.371.504 SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 021.121.311-09; Luciano Borges da Silva, brasileiro, funcionário público, portador da cédula de identidade MG13.131.558 SSP/MG e inscrito no CPF sob o nº 081.222.936-38, casado desde 20/04/2012, sob o regime da comunhão parcial de bens com Lindayane Miranda Alves, brasileira, farmacêutica, portadora da cédula de identidade MG-13.952.471 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 084.822.056-09., vem respeitosamente requer o que segue:

Somos herdeiros de imóvel situado nesta cidade, na Rua Uberlândia, nº 140, Bairro Centro. O presente imóvel foi deixado de herança por nossos pais ANTONIO LUCIO BORGES e SIRLENE SANTOS DA SILVA BORGES, falecidos aos 01/03/2021 e 16/02/2023 respectivamente.

O imóvel em questão era de uma área maior que sofreu desmembramento em 3 lotes, sendo 1 imóvel de propriedade de Antonieta Ribeiro da Costa e outro que de propriedade de Roberto Carlos Pereira da Silva, **ambos regularizados pela Prefeitura mediante doação.**

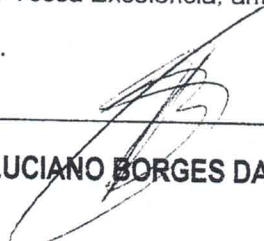
Esse imóvel que era de propriedade nossos pais, também houve uma doação, constante na Lei Municipal 1986 de 31/10/2019, inciso XI do Artigo 1º.

Como a Lei foi sancionada no fim de outubro/2020 e logo no início de 2020 veio o Pandemia, não houve lavratura da escritura e nem registro algum. Com o Falecimento deles, o presente imóvel ficou impossibilitado de inventariar haja vista que não possui matrícula.

No intuito de regularizar essa situação, e devido o imóvel estar contido na **transcrição nº 4.723 – Livro 3-B, fls. 194** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Araguari-MG em nome do Município de Indianópolis-MG, venho respeitosamente requerer do Ilustríssimo Prefeito, termo de doação para efeito de regularizar o presente imóvel, em nome de todos herdeiros, conforme documentos comprobatórios em anexo.

Certo de contar com a atenção de Vossa Excelência, antecipo agradecimentos.

Indianópolis, 17 de abril de 2024.


LUCIANO BORGES DA SILVA

Carteira Municipal
FLW 272
visto



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME

SIRLENE SANTOS DA SILVA BORGES

CPF 038.245.206-2

MATRÍCULA

0439270155 2023 4.00011 118 0000895-99

SEXO

Feminino

COR

Branca

ESTADO CIVIL E IDADE

viúva, com 62 anos de idade

MUNICÍPIO

Aracaju - MG

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

5339720

ELEITOR

era eleitora

ENDEREÇO RESIDENCIAL

MANUEL JOAQUIM DA SILVA (falecido) e NILDA MARIA DOS SANTOS (falecida) RUA UBERLÂNDIA, 140 Indianópolis - MG

DATA E HORÁRIO DO ÓBITO

doze e sessenta e dois mil e vinte e três às 08:15 horas

DIÁ MES ANO

15/02/2023

LOCAL DO ÓBITO

ALEX FERNANDES DE RESENDE em Indianópolis - MG

CAUSA DA MORTE

NATURAL CHOCUE CARDIOGÊNICO, INSUFICIÊNCIA CARDÍACA

DEFINIMENTO FORENSE MUNICIPAL E CEMITÉRIO RESPONSÁVEL

CEMITÉRIO SÃO VICENTE DE PAULO - MG

DECLARANTE

LILIAN DA SILVA BORGES RABELO

NOME E ENDEREÇO DO MEDICO QUE ATENDU O ÓBITO

DR PAULO RODRIGUES COSTA CRM 56958/MG

AVISO DE FÉRIAS E/OU ADOLESCER

DATA

02/02/2023

ENDEREÇO DO CEMITÉRIO

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EMISSÃO	ÓRGÃO EMISSOR	DATA DE VALIDADE
RG				
PIS/ANS				
Passaporte				
Cadastro Nacional de Saúde				
TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	ZONA DE COLOCAÇÃO	MUNICÍPIO	UF
Título de Eleitor				
Cartão Residencial				
			Grupo Sanguíneo	

A validade desta Certidão depende da apresentação pelo interessado da apresentação do documento original, quando exigido para efeito de solicitação.

Cartão do Registro Civil com Atribuição em Notas Indianópolis

Oficial Tania Cassina Bianchini Magalhães

Rua Presidente Vargas, 769 Centro

Indianópolis - MG - 413245-1202

liliana@magalhães.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Indianópolis - MG, 23 de fevereiro de 2023.

PODER JUDICIÁRIO - TJ/MG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Cartório do Registro Civil com Atribuição em
Notas Indianópolis - MG
Sala Capsula, GMA83024 - Cod. Seg.
5.7009 - Unif. 23.12.0885 - 000 e Quantidade do(s) ato(s)
Praticado(s) 4.192911, 3.181011 Atos Praticado(s) por
Lansea Ribeiro Court Magalhães Rode - substituta - Empl. R\$
1.000,00 - Total R\$ 0,00 - ISS R\$ 0,00
Consulte a validade no site: <https://scales.tjmg.jus.br>

Assinatura do Oficial/Substituto

Ofício do Registro Civil com
Atribuição em Notas
Lansea Ribeiro Court Magalhães Rode - substituta
Indianópolis/MG

BE 000001446 BRP

ARECIVIL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO
NOME
ANTONIO LUCIO BORGES

CPF

240.649.686-63

MATRÍCULA

0439270155 2021 4 00011 054 0000831 18

SEXO

Masculino

COR

Branca

ESTADO CIVIL E IDADE

casado, com 64 anos de idade

NATURALIDADE

Indianópolis - MG

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

M-2.172.103

ELEITOR

era eleitor

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA

PEDRO JOSE PEREIRA (falecido) e ADELAIDE BORGES DE MIRANDA (falecida) - RUA UBERLANDIA, 140 - Indianópolis - MG

DATA E HORA DE FALECIMENTO

primeiro de março de dois mil e vinte e um às 15:35 horas

DIAS MES ANO

01/03/2021

LOCAL DE FALECIMENTO

HOSPITAL UMC em UBERLANDIA - MG

CAUSA DA MORTE

NATURAL CHOQUE SEPTICO PNEUMONIA TORACICA COVID 19 DOENÇA PULMONAR OBSTRUTIVA CRÔNICA INSUFICIÊNCIA RENAL AGUDA

SEPULTAMENTO/CREMATÓRIO MUNICÍPIO E CEMITÉRIO SE CONHECIDO

CEMITÉRIO SÃO VICENTE DE PAULO - INDIANÓPOLIS - MG

DECLARANTE

LILIAN DA SILVA BORGES RABELO

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO

DRª MONIQUE RODRIGUES CARDOSO CRM: 85131

OBSERVAÇÕES/ESPECIFICAÇÕES A ADICIONAR

Declarou que deixou bens a inventariar Deixou filhos: LILIAN DA SILVA BORGES RABELO (41 ANOS), VANESSA DA SILVA BORGES (37 ANOS) e LUCIANO BORGES DA SILVA (34 ANOS). ERA CASADO COM SIRLENE SANTOS DA SILVA BORGES

NOTAÇÕES DE REGISTRO

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG	---	---	---	---
PIS/PIS	---	---	---	---
Passaporte	---	---	---	---
Cartão Nacional de Saúde	---	---	---	---
TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	ZONA/SEÇÃO	MUNICÍPIO	UF
Título de Eleitor	---	---	---	---
CEP Residencial	---	---	Grupo Sanguíneo	---

As anotações de registro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original quando exigido pelo órgão solicitante

Cartório de Registro Civil com Atribuição em Notas-Indianópolis

Oficial: Tânia Cristina Bittencourt Magalhães

Rua Presidente Vargas, 769 Centro

Indianópolis-MG, 3432451272

taniab.magalhaes@uol.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé
Indianópolis-MG, 11 de março de 2021

PODER JUDICIÁRIO - TJMG

CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA

Cartório de Registro Civil com Atribuição em
Notas-Indianópolis - MG

Selo Digital: EMI34195 - Cod. Seg. 9788.3324.4917.1789 -

Cod. e Quantidade de(s) ato(s) Praticado(s): 7 (9201), 5

(8191) Ato(s) Praticado(s) por: Larissa Bittencourt

Substituta - Empl.: R\$ 0,00 - Tx. Judo.: R\$ 0,00 - Total: R\$ 0,00 - ISS: R\$ 0,00

Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



[Assinatura]

Assinatura do Oficial/Substituto

CARTÓRIO GETULIO MAGALHÃES

R. Presidente Vargas, 769 - Indianópolis-MG

CEP: 38490-000 - Fone: (34) 3245-1272

Larissa de Bittencourt Magalhães

Rodrigues da Cunha

Tabela Substituta

A RECIBIR AA 008782612 MG-P

Camara Municipal
FL. Nº 275
visto

PROIBIDO PLASTIFICAR

1914085470

VALIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

1914085470

REPÚBLICA ALTERNATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA DEFESA
INSTITUTO NACIONAL DE RECURSOS
E MATERIA NACIONAL DE INVESTIGAÇÃO



Nome: JOELIANO HONORIS DA SILVA

CPF: 081.317.358-88

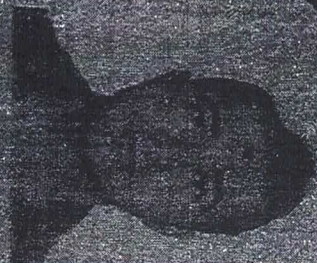
RG: 081.222.936-38

Nome: STRENE SANTOS DA SILVA HORGES

CPF: 081.222.936-38

RG: 081.222.936-38

Matrícula: 05287266692
Data de Emissão: 25/09/2024
Data de Validade: 21/07/2025



Assinatura do Portador

Local: ARAGUARI, MG
Data de Emissão: 25/09/2024

Assinatura do Emissor: [Signature]
Nome: Kleverton Reis
Cargo: Diretor de Trânsito
Data de Emissão: 25/09/2024
CPF: 081.222.936-38

MINAS GERAIS





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES	CPF
LUCIANO BORGES DA SILVA	081.222.938-38
LINDAYANE MIRANDA ALVES BORGES	084.822.056-09

MATRICULA:
0439270155 2012 2 00018 074 0000671 56

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CONJUGES
LUCIANO BORGES DA SILVA, nascido aos 13/08/1986, natural de Araguaia - MG, Brasileiro filho de Antonio Lucio Borges e Sirlene Santa da Silva Borges.
LINDAYANE MIRANDA ALVES, nascida aos 09/07/1987, natural de Araguaia - MG, Brasileira filha de Romildo Sebastião Alves e Eunice Ferreira de Miranda Alves.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO) DIA MES ANO
vinte de abril de dois mil e doze 20/04/2012

REGIME DE BENS DO CASAMENTO
COMUNHÃO PARCIAL DE BENS

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES TERÃO A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)
LUCIANO BORGES DA SILVA e LINDAYANE MIRANDA ALVES BORGES

AVERBAÇÃO/NOTAÇÕES A ACRESCER
1-) ANOTAÇÃO DO CPF.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO	
LUCIANO BORGES DA SILVA	LINDAYANE MIRANDA ALVES BORGES
RG	RG
Nº --- Exp. em: --- Órgão Exp. ---	Nº --- Exp. em: --- Órgão Exp. ---
PIS/PISIS	PIS/PISIS
Nº ---	Nº ---
Passaporte	Passaporte
Nº ---	Nº ---
Cartão Nacional de saúde	Cartão Nacional de saúde
Nº ---	Nº ---
Título de Eleitor	Título de Eleitor
Nº --- Zona/Seção: ---	Nº --- Zona/Seção: ---
Município: ---	Município: ---
CEP Residencial: ---	CEP Residencial: ---
Grupo Sanguíneo: ---	Grupo Sanguíneo: ---

Cartório de Registro Civil com Atribuição em Notas-Indianópolis
Oficial: Tânia Cristina Bittencourt Magalhães
Rua Presidente Vargas, 767 - Centro
Indianópolis-MG 3432451272
tania@magalhãesrciul.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Indianópolis-MG, 20 de outubro de 2021.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
Cartório de Registro Civil com Atribuição em
Notas-Indianópolis - MG
Selo Digital: E2Y16014 - Cod. Seg.: 0475.9020.5556.0470 -
Cod. e Quantidade do(s) aut(s) Praticado(s): 1 (7802) 1
(7801) Aut(s) Praticado(s) por: Larissa Bittencourt
Substituta - E-mai: RJ-43.22 - Tx-Judic: R\$ 8,20 - Total: R\$
61,42 - ISS: R\$ 2,04
Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Assinatura do Oficial/Substituto

Ofício do Registro Civil com
Atribuição em Notas
Larissa de Bittencourt Magalhães Rodrigues da Cunha
Substituta
Indianópolis/MG

RECIVIL BE 000000309 BRP

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



PULGAR DIREITO



Lindayane Miranda Alves
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

084.822.056-09

LINDAYANE MIRANDA ALVES

09/07/1987

Para Municipal nº 277
Visto

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL Nº MG-13.952.471 DATA DE EXPEDIÇÃO 09/01/2002

NOME LINDAYANE MIRANDA ALVES

RELACÃO ROMILDO SEBASTIAO ALVES

FUNICE FERREIRA DE MIRANDA ALVES

NATURALIDADE ARAGUARI-MG DATA DE NASCIMENTO 9/7/1987

DOC. ORIGEM NASC. LV-A-21 FL-24

INDIANÓPOLIS-MG

CPF 084.822.056-09

RTI-2150 JULGAMENTO ANTE AFR 1. VIA

Lindayane Miranda Alves

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
ABRIL 1964

MADEIRA DA SILVA BORGES

DOCUMENTO / CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO

14512094 680 MG

068-674 535-62 28/03/1983

Nome: ANTONIO GUSTO BORGES

Nome: STELENE BORGES DA SILVA BORGES

Sexo: F

Idade: 27/02/2025

Idade: 28/11/2005

Assinatura: *[Assinatura]*

Local: ALAGUARI, MG

Assinatura: *[Assinatura]* Kinysson Rezende
Diretor de Trânsito

02/05/2020

05504456252

00571715303

MINAS GERAIS

1992945781

PROIBIDO PLASTIFICAR

1992945781

1992945781



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INFRA-ESTRUTURA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES
 CACHUEIRA NACIONAL DE HABILITACÃO

NOME: JORGE DA SILVA REZENDE
 CPF: 024.121.311-09
 DATA: 11/05/1968
 ENDEREÇO: RUA...
 CIDADE: REZENDE
 ESTADO: RJ
 DATA DE EMISSÃO: 26/08/2003
 DATA DE VALIDADE: 04/03/2008

VALIDADE ENTORNO
 DISTRITO NACIONAL
 2246562699

FOTOGRAFIA

ASSINATURA: J. da Silva Rezende

GOIÁS

2246562699



Camara Municipal
FL. Nº 280
Rosângela
Visto



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES	
JORGE DA SILVA REZENDE	CPF 021.121.311-09
VANESSA DA SILVA BORGES	068.674.556-62

MATRÍCULA:
0439270155 2021 2 00020 067 0000937 38

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES
JORGE DA SILVA REZENDE, nascido aos 11/06/1988, natural de Catalão - GO, BRASILEIRO filho de SEBASTIÃO FERREIRA DE REZENDE e IRISMAR DA SILVA REZENDE.
VANESSA DA SILVA BORGES, nascida aos 20/03/1983, natural de Araguari - MG, BRASILEIRA filha de ANTONIO LUCIO BORGES (falecido) e SIRLENE SANTOS DA SILVA BORGES.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)
quatro de dezembro de dois mil e vinte e um
REGIME DE BENS DO CASAMENTO
Comunhão Parcial de bens
DIA MÊS ANO
04/12/2021

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO
JORGE DA SILVA REZENDE e VANESSA DA SILVA BORGES
ANEXAÇÃO DE ANOTAÇÕES A ACRESCER

1ª VIA

ANOTAÇÕES DE CADASTRO	
JORGE DA SILVA REZENDE	VANESSA DA SILVA BORGES
RG	RG
Nº --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---	Nº --- Exp. em: --- Órgão Exp.: ---
PIS/NIS	PIS/NIS
Nº ---	Nº ---
Passaporte	Passaporte
Nº ---	Nº ---
Cartão Nacional de saúde	Cartão Nacional de saúde
Nº ---	Nº ---
Título de Eleitor	Título de Eleitor
Nº --- Zona/Seção: ---	Nº --- Zona/Seção: ---
Município: ---	Município: ---
CEP Residencial: ---	CEP Residencial: ---
Grupo Sanguíneo: ---	Grupo Sanguíneo: ---

* As inscrições do certidão serão válidas apenas a partir da intervenção da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão competente ou quando necessário para identificação de seu portador.
Cartório de Registro Civil com Atribuição em Notas-Indianópolis
Oficial: Tânia Cristina Bittencourt Magalhães
Rua Presidente Vargas, 799 - Centro
Indianópolis-MG, 3432451272
tania.bittencourt@uol.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Indianópolis-MG, 04 de dezembro de 2021.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
Cartório de Registro Civil com Atribuição em
Notas-Indianópolis - MG
São Consultas: EZY17935 - Cod. Seg.
0577 8916.2891.5028 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)
Protocolo(s): 1 (7701), 1 (7882), 1 (7201), 8 (8101) Atos(s)
Protocolado(s) por Larissa Bittencourt Magalhães Rodri -
subscrito - Emol: R\$ 555,14 - Tx.Judic.: R\$ 84,31 - Total:
R\$ 639,45 - ES: R\$ 26,20
Consulte a validade no site: <https://pelo.tjmg.jus.br>

Assinatura do Oficial/Substituto

Ofício do Registro Civil com
Atribuição em Notas
Larissa de Bittencourt Magalhães Rodrigues da Cunha
Substituta
Indianópolis/MG

BE 000000454 BRP

ARECIVIL

ALISA EM YOUNG O TERCERISSIMO NACIONAL
2509218993

2509218993

I<BRAD60588660<416<<<<<<<<<<<
8002217F2311285BRA<<<<<5<<<<<<<D
LILIAN<<DA<SILVA<BORGES<RABELO


 Câmara Municipal
 FL Nº 281
 Rosângela
 Visto



As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DA AGRICULTURA DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO DE TERRENAS E DE VEICULOS			
NOME					
FERNANDES VENILDES SEARA EMBELO					
		DOC. IDENTIDADE ORGEMISCORRUE			
		13521730 SSP MG			
		CPF		DATA NASCIMENTO	
		544.962-100-40		14/12/1975	
FILIAÇÃO					
ARMANDO JOSE EMBELO					
SINILDA SEARA PEREIRA ARAUJO					
PERMISSÃO		ACE		CAT. HAB.	
01/01/1997		01/01/1997		A	
N.º REGISTRO		VALIDADE		1.º REGISTRO	
51504110791		23/11/2024		23/11/1997	
OBSERVAÇÕES					
EAS					
ASSINATURA DO PORTADOR					
					
IDEN		DATA EMISSÃO			
01/01/1997		23/11/1997			
ASSINADO POR: ELITE DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO					
26442215913 20544441308					
MINAS GERAIS					
DENATRAN			CONTRAN		

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE
COMARCA DE ARAGUARI
MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE ARAGUARI

Neuza José C. Carvalho
Escritório Substituto



Jonilson Alves Fernandes
Cynthia U. Carvalho Soares
Escritório Substituto



Serviço Registral das Pessoas Naturais

Roberto Barbosa de Carvalho
OFICIAL DO REGISTRO CIVIL

CERTIDÃO DE CASAMENTO

LIVRO.....: 047 B
FOLHA.....: 313
TERMO.....: 015369

CERTIFICO que, do livro, termo e folha citados, de assentos de casamentos do cartório a meu cargo, consta que, perante o Juiz competente e as testemunhas legais, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, foi celebrado no dia 17 de abril de 2004, o ato do casamento de

VILMONDES VINICIUS SENA RABELO//

que passou a assinar

VILMONDES VINICIUS SENA RABELO (SEM ALTERAÇÃO)//

com

LILIAN DA SILVA BORGES//

que passou a assinar

LILIAN DA SILVA BORGES RABELO//

Ele, nascido em Araguari, MG//

no dia 12 de novembro de 1979//

filho de

ARMANDO JOSÉ RABELO//

e

SENILDA SENA PEREIRA RABELO//

Ela, nascida em Araguari, MG//

no dia 21 de fevereiro de 1980//

filha de

ANTÔNIO LÚCIO BORGES//

e

SIRLENE SANTOS DA SILVA BORGES//

O referido é verdade, do que dou fé.
Araguari, 17 de abril de 2004

[Handwritten signature]
Neuza José C. de Carvalho
Escritório Substituto

AUTENTICAÇÃO

Autentico o presente documento por estar conforme o original apresentado.

Indianópolis, 02/08/2014
[Handwritten signature]

CARTÓRIO GETÚLIO MAGALHÃES
R. Presidente Vargas, 769
38490-000 - Indianópolis-MG
Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais
AUTENTICAÇÃO
AVV 99132

CARTÓRIO GETÚLIO MAGALHÃES
R. Presidente Vargas, 769
38490-000 - Indianópolis-MG
Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais





PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84

GABINETE DO PREFEITO

Praça Urias José da Silva, n.º 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG

Fone/Fax: (034) 3245-2587

E-mails: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



LEI MUNICIPAL N.º 1.986, DE 31 DE OUTUBRO DE 2019.

Autoriza o Poder Executivo Municipal a regularizar a posse de terceiros em imóveis de propriedade do Município de Indianópolis-MG, localizados na zona urbana.

PREFEITO MUNICIPAL

Faço saber que a Câmara Municipal de Indianópolis, Estado de Minas Gerais, aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado doar os imóveis urbanos discriminados a seguir, para efeito de regularização fundiária urbana, aos atuais possuidores, também relacionados em seguida:

I- um terreno urbano, denominado por lote 15 da quadra 57, com área total de 296,57 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: 9,96 metros de frente para a Rua Coronel Glicério Pereira; 29,95 metros pela lateral direita, confrontando com Valdinei Junior da Silva; 29,35 metros pela esquerda, confrontando com Lauro Calsavara de Moraes e outra; 10,00 metros de fundo, confrontando com Sebastião Alves Pinto. Avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais). Donatário: Wesley Luiz de Resende Miranda, brasileiro, casado, gerente de fazendas, portador da Carteira de Identidade n.º MG-13.460.721 e inscrito no CPF sob o n.º 079.455.706-66;

II- um terreno urbano, denominado por lote 8 da quadra 20, com área total de 395,59 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: 20,12 metros de frente para a Rua Jovelino Fernandes de Resende; 19,20 metros pela lateral direita, confrontando com a Rua Batista Naves; 19,69 metros pela esquerda, confrontando com Noberto Fernandes Braga; 20,50 metros de fundo, confrontando com Flávio José Ferreira. Avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais). Donatária: Sirlene de Fátima Silva, brasileira, viúva, aposentada, portadora da Carteira de Identidade n.º MG 14.991.769 e inscrita no CPF sob o n.º 073.387.926-82;

III- um terreno urbano, denominado por lote 2 da quadra 3, com área total de 1.088,29 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: 25,12 metros de frente para a Rua Presidente Vargas; 45,30 metros pela lateral direita, confrontando com Lindon Johnson José Borges Amaro; 43,87 metros pela esquerda, confrontando com a Rua Vereador Elmiro Alves da Silva; 23,76 metros de fundo, confrontando com Idrailson José Rabelo. Avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). Donatário: Idrailson José Rabelo, brasileiro, casado, comerciante, portador da Carteira de Identidade n.º M-935.978 e inscrito no CPF sob o n.º 212.373.876-04;

IV- um terreno urbano, denominado por lote 10 da quadra 9, com área total de 633,90 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: 11,90 metros de frente para a Rua Marechal Deodoro; 48,75 metros pela lateral direita, confrontando com Marcel



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ 13.259.390/0001-84

GABINETE DO PREFEITO

Praça Urias José da Silva, n.º 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG

Fone/Fax: (034) 3245-2587

E-mails: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



metros pelo fundo, confrontando com Warteloon Francisco Hilário. Avaliado em R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais). Donatário: Francisco dos Reis da Silva, brasileiro, motorista, portador da Carteira de Identidade n.º MG-4.717.011 SSP-MG e inscrito no CPF sob o n.º 680.399.726-04.

X-um terreno urbano, denominado por lote 2 da quadra 48, com área total de 268,94 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: 10,04 metros de frente para a Rua Jovelino Fernandes de Resende; 27,48 metros pelo lado direito, confrontando com Vicente Herculano Rosa; 26,36 metros pelo lado esquerdo, confrontando com Maria Almeida Novais da Silva; 10,10 metros pelo fundo, confrontando com Glauciene Eurípedes da Silva. Avaliado em R\$ 33.000,00 (trinta mil reais). Donatário: Cleomar José da Silva, brasileiro, casado, empresário, portador da Carteira de Identidade n.º M-8.456.946 SSP-MG e inscrito no CPF sob o n.º 034.662.796-66.

XI-um terreno urbano, denominado por lote 8 da quadra 43, com área total de 246,01 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: 10,90 metros de frente para a Rua Uberlândia; 23,50 metros pelo lado direito, confrontando com Miguel Arcanjo de Resende; 19,20 metros pelo lado esquerdo, confrontando com Antonieta Ribeiro da Silva; 11,58 metros pelo fundo, confrontando com Jair Custódio Borges. Avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). Donatário: Antônio Lúcio Borges, brasileiro, casado, motorista, portador da Carteira de Identidade n.º M-2.172.103 SSP-MG e inscrito no CPF sob o n.º 240.640.686-53;

XII-um Lote de terreno urbano, constituído pelo lote 6-A da Quadra 60, situado na cidade de Indianópolis/ MG, com área total de 254,80 m², medindo 14,00 metros de frente para Rua Irineu Alves Rabelo; 18,20 metros pelo lado esquerdo, confrontado com Olga da Silva Moreno Novo; 18,20 metros pelo lado direito, confrontado com Lote 6-B (Daniela Silva de Oliveira); 14,00 metros pelo fundo, confrontando com o Lote 6-B (Daniela Silva de Oliveira). Avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). Donatária: Rafaela Silva de Oliveira, brasileira, solteira, estudante, maior e capaz, portadora da Carteira de Identidade n.º MG-18.434.845 PC/MG, inscrita no CPF sob o n.º 148.192.966-63;

XIII-um terreno urbano, denominado por lote 30 da quadra 5, com área total de 597,87 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: 15,07 metros de frente para a Rua Antônio Joaquim Naves; 40,00 metros pelo lado direito, confrontando com João Batista de Oliveira, Dorival Alves de Rezende, Camilé Francisco da Silva, e Maria Conceição do Carmo; 40,00 metros pelo lado esquerdo, confrontando com Odília de Oliveira e 14,72 metros pelo fundo, confrontando com Dirce Silva Machado. Avaliado em R\$ 33.000,00 (trinta mil reais). Donatária: Maria de Fátima Ferreira de Araújo, brasileira, viúva, do lar, portadora da Carteira de Identidade n.º MG-4.713.415 PC-MG e inscrita no CPF sob o n.º 648.808.346-33.

XIV-um terreno urbano, denominado por lote 1 da quadra 21, com área total de 296,28 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: 18,54 metros de frente para a Rua Jovelino Fernandes de Resende; 15,82 metros pelo lado direito, confrontando com Aparecida de Fátima de Souza; 16,05 metros pelo lado esquerdo, confrontando com a Rua Presidente Vargas; e 16,65 metros pelo fundo, confrontando com Manoel José Borges. Avaliado em R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais). Donatário: Raphael Platini Amaro Rocha



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84

GABINETE DO PREFEITO

Praça Urias José da Silva, n.º 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG

Fone/Fax: (034) 3245-2587

E-mails: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



José da Silva; 24,52 metros pela lado esquerdo, confrontando com Antônio Rodrigues de Souza; 944 metros pelo fundo, confrontando com Juvenal José Pereira. Avaliado em R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais). Donatária: Margarida Bernardes da Silva, brasileira, viúva, aposentada, portadora da Carteira de Identidade n.º M-4.713.078 SSP-MG e inscrita no CPF sob o n.º 814.895.796-72;

XXV-um terreno urbano, denominado por lote 9 da quadra 6, com área total de 337,33 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: 10,03 metros de frente para a Rua Presidente Vargas; 35,25 metros pelo lado direito, confrontando com Oliveira Gonçalves da Silva; 33,50 metros pela lado esquerdo, confrontando com Carlos Roberto Pereira Fialho; 9,94 metros pelo fundo, confrontando com Dirce Silva Machado. Avaliado em R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais). Donatário: José Antônio de Souza, brasileiro, casado, serviços gerais, portador da Carteira de Identidade n.º MG-1.623.046 PC/MG e inscrito no CPF sob o n.º 227.182.146-00;

XXVI-um terreno urbano, denominado por lote 16-B da quadra 45, com área total de 226,24 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: 12,20 metros de frente para a Rua Uberlândia; 23,80 metros pelo lado direito, confrontando com Jair Alves Pelegrine; 21,00 metros pela lado esquerdo, confrontando com Maria de Fátima Resende; 8,00 metros pelo fundo, confrontando com Odair Moreno. Avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). Donatária: Lana Maria Pereira Borges Alves, brasileira, viúva, comerciante, portadora da Carteira de Identidade n.º MG-2.169.248 PC/MG e inscrita no CPF sob o n.º 302.308.706-78;

XXVII-um terreno urbano, denominado por lote 19 da quadra 9, com área total de 959,44 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: 18,53 metros de frente para a Rua José Catiguá; 51,30 metros pelo lado direito, confrontando com Maria Cândida de Resende; 47,17 metros pela lado esquerdo, confrontando com Cerli Fernandes de Pádua; 19,22 metros pelo fundo, confrontando com Paulo Roberto Pinheiro e Osvaldo Alves Medeiros. Avaliado em R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais). Donatário: João dos Reis da Cunha, brasileiro, casado, serviços gerais, portador da Carteira de Identidade n.º M-1696269 SSP- PC/MG e inscrito no CPF sob o n.º 306.978.326-00.

Art. 2º A lavratura da escritura pública de doação e o registro deste instrumento no Cartório de Registro de Imóveis deverão ser providenciados pelo donatário, no prazo de 6 (seis) meses, contados da publicação desta Lei.

Parágrafo único. O prazo para o donatário providenciar o registro imobiliário, previsto no *caput* deste artigo, deverá constar da escritura pública e sua inobservância torna sem efeito o ato de doação.

Art. 3º As despesas com a lavratura da escritura pública de transferência de domínio dos imóveis de que trata esta Lei e do respectivo registro imobiliário ficarão a cargo do donatário.

Art. 4º Também será pago pelo donatário o Imposto sobre Transmissão Causa Mortis e Doação de Quaisquer Bens ou Direito (ITCD), incidente sobre a doação do imóvel.



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CNPJ: 18.259.390/0001-84

GABINETE DO PREFEITO

Praça Urias José da Silva, n.º 42 - Centro - CEP 38490-000 - Indianópolis - MG

Fone/Fax: (034) 3245-2587

E-mails: gabinete@indianopolis.mg.gov.br e governo@indianopolis.mg.gov.br



Art. 5º Ficam revogados os incisos III e LI, do art. 1º, da Lei Municipal n.º 930, de 25 de novembro de 1992; o inciso I, do art. 1º, da Lei Municipal n.º 959, de 30 de dezembro de 1992; o inciso II, do art. 1º, da Lei Municipal n.º 1.599, de 13 de dezembro de 2007; e o inciso XXIX, do art. 1º, da Lei Municipal n.º 1.696, de 15 de junho de 2009.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de publicação.

Prefeitura Municipal de Indianópolis MG, 31 de outubro de 2019.


LINDOMAR AMARO BORGES
Prefeito Municipal

REQUERIMENTO

Ao Exmo. Senhor Lindomar Amaro Borges
Prefeito Municipal
Assunto regularização de imóvel



Senhor Prefeito,

Norma Cecília Borges da Silva Fernandes, brasileira, aposentada, portadora da cédula de identidade MG-3.024.594 PC/MG, inscrita no CPF sob o nº 394.652.506-78, casada desde 22/12/1984, sob o regime da comunhão de bens com Jovelino Fernandes Neto, brasileiro, comerciante, portador da cédula de identidade M2835944 SSP/MG, inscrito no CPF 307.016.276-20; **Nelma Aparecida Borges da Silva de Oliveira**, brasileira, aposentada, portadora da cédula de identidade MG-3.298.194 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 491.999.516-49, casada desde 25/07/1987, sob o regime da comunhão universal de bens com Reginaldo José de Oliveira, brasileiro, funcionário público, portador da cédula de identidade 2953240 SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 480.764.066-68; e **Urias Antônio Borges da Silva**, brasileiro, autônomo, portador da cédula de identidade M4637348 SSP/MG e inscrito no CPF sob o nº 622.333.006-53, casado desde 06/05/1989, sob o regime da comunhão universal de bens com Solange Aparecida Almeida da Silva, brasileira, comerciária, portadora da cédula de identidade MG-23.297.204 PC/MG e inscrita no CPF sob o nº 828.039.356-00, vem respeitosamente requer o que segue:

Somos herdeiros de imóvel situado nesta cidade, na Rua Juvenal Pereira dos Santos, nº 295, Bairro Santana. O presente imóvel foi deixado de herança por nossa mãe IRENI ALVES BORGES, falecida aos 19/05/2024. O imóvel em questão veio de uma compra e venda lavrada aos 27/06/1994, conforme escritura pública lavrada pelo tabelionato local, no Livro 87/N, folhas 24.

Esse imóvel adquirido de JOÃO BATISTA DE OLIVEIRA, o qual foi havido por arrematação em hasta publica sob o nº 96/80, registrados em livros próprio da Prefeitura Municipal de Indianópolis, sendo que ambas transferências estão pendentes de registro no Cartório da Comarca;

Afim de inventariar o presente dentro do prazo legal, procuramos informações de como proceder com o registro da escritura e termo de arrematação, porém, devido a impossibilidade de registro de instrumento particular (TAT), fomos orientado a regularizar o imóvel mediante doação da Prefeitura.

No intuito de regularizar essa situação, e devido o imóvel estar contido na **transcrição nº 4.723 – Livro 3-B, fls. 194** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Araguari-MG em nome do Município de Indianópolis-MG, venho respeitosamente requerer do Ilustríssimo Prefeito, termo de doação para efeito de regularizar o presente imóvel, em nome de todos herdeiros, conforme documentos comprobatórios em anexo.

Certo de contar com a atenção de Vossa Excelência, antecipo agradecimentos.

Indianópolis, 07 de junho de 2024.

Norma Cecília Borges da Silva Fernandes

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARTÓRIO DE PAZ E NOTAS
TÂNIA CRISTINA BITTENCOURT MAGALHÃES
ESCRIVÃA INTERINA
INDIANÓPOLIS - MINAS GERAIS

REGISTRO CIVIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
COMARCA DE ARAGUARI
MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS
DISTRITO DE INDIANÓPOLIS

TÂNIA CRISTINA BITTENCOURT MAGALHÃES

Oficial do Cartório do Registro Civil

Rua Getúlio Magalhães, 119 - Indianópolis - MG.

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Certifico que sob o n.º 25/84 da fl. 56 do livro nº B-15 de Registro de Casamentos, verifiquei constar que no dia 22 de dezembro de 1984, foi feito o casamento de JOVELINO FERNANDES NETO e NORMA CECÍLIA BORGES DA SILVA contraído perante o Juiz Saturnino Ramos Neto e as testemunhas Gerson Alves da Silva, Valdo Teodoro Borges e outras Ele, nascido neste município aos 21 de agosto de 1.958 profissão funcionário da Companhia Telefones Brasil Central domiciliado e residente nesta cidade filho de Pedro Fernandes de Resende ed. Maria Candida de Padua, brasileiros, fazendeiros, residentes neste município Ela, nascida nesta cidade aos 22 de novembro de 1.962 profissão Professora domiciliada e residente nesta cidade filha de Sebastião José Borges e d. Ireni Alves Borges, brasileiros, comerciantes, residentes nesta cidade a qual passou assinar se NORMA CECÍLIA BORGES DA SILVA FERNANDES Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180 N.ºs I-III e IV do Código Civil Brasileiro - Observações : Regime adotado - Comunhão de Bens

O referido é verdade e dou fé.

D B e S de 10 de outubro de 1984

Indianópolis, 16 de outubro de 1984
TÂNIA CRISTINA BITTENCOURT MAGALHÃES
OFICIAL DO REGISTRO CIVIL - INTERINA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE IDENTIFICAÇÃO

ATUALIZAÇÃO DE IDENTIDADE

POLEGAR DIREITO

3. VIA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO MG-3.024.594
NOME NORMA CECILIA BORGES DA SILVA
FILIAÇÃO SEBASTIAO JOSE BORGES
NATURALIDADE IRENI ALVES BORGES
INDIANOPOLIS-MG
DOC. ORIGEM CAS. LV-15 FL-56
CPF 394.652.506-78

DATA DE NASCIMENTO 22/11/1962

ADRIANA DE BARROS MONTEIRO
DIRETORA DO INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO
LEI Nº 7116 DE 23/09/83

3. VIA

VALIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2367386790

MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
JOVELINO FERNANDES NETO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
M2835944 SSP MG

OF
307.016.276-20

DATA DO SCPC
21/08/1958

FILIAÇÃO
PEDRO FERNANDES DE
RESENDE
MARTA CANDIDA DE PADUA

TERCEIRO
[]

AC
[]

CALAGEM
AB

Nº REGISTRO
00400160065

VALIDADE
18/03/2027

Nº HABILITAÇÃO
23/07/1982

DESCRIÇÃO

[]

PROIBIDO PLASTIFICAR
2367386790

Jovelino Fernandes Neto

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
ARAGUARI, MG

DATA EMISSÃO
18/03/2022

Eurico da Cunha Neto
Diretor DETRAN/MG

ASSINATURA DO EMISSOR

72650551417
MG613248058

MINAS GERAIS

Câmara Municipal
FL. Nº 291
Resenha
Visto

JOVELINO FERNANDES NETO

RUA JUVENAL PEREIRA SANTOS 273

CS

CENTRO
INDIANOPOLIS - MG

CEP: 38490000

CPF: 307 088 222 222

Nº DO CLIENTE: 7003270480

Nº de Instalação

Subclasse

Classe

3000138220

Residencial

Básica

Anterior

Atual

Próxima

Modo de leitura

06/04

06/05

06/06

Tarifa
Convencional

Controle: 320318507220097 Data da impressão: 06/05/2024 12:31:35
 NOTA FISCAL: 146262448 Série: 000 Data de emissão: 06/05/2024

Chave de acesso: 31240506981180000116660001462624482074548133
 EMITIDA EM CONTINGENCIA - PENDENTE DE AUTORIZAÇÃO
 Documento Auxiliar da Nota Fiscal de Energia Elétrica Eletrônica
 Consulte a chave de acesso em: <http://www.sped.fazenda.mg.gov.br/spedmg/>

Tipo de Medição	Medição	Leitura Anterior	Leitura Atual	Constante de Multiplicação	Consumo kWh
Energia Elétrica	ARL203116375	8189	8432	1	243
Energia Injetada	ARL203116375	12006	12257	1	251

Itens da fatura	Unid.	Quant.	Preço unit.	Valor	PIS/COFINS	Base Calc.	Alíquota ICMS	ICMS	Tarifa unit.
Energia Elétrica	kWh	50	0,96884098	47,92	1,85	47,92	18,00	8,62	0,74908000
Energia SCEE ISENTA		193	0,48733000	94,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,48733000
Energia compensada GD I		193	0,48733000	94,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,48733000
Contrib. Custeio Ilum. Pública				32,96					

Total

80,87 1,86 47,92

8,62 Pág 1 de 1

REFERENTE A		VENCIMENTO		TOTAL A PAGAR
MAI/2024		23/05/2024		R\$ 80,87
		Base de Cálculo (R\$):	Alíquota %:	Valor (R\$):
ICMS		47,92	18,00	R\$ 8,62
ICMS		39,30	0,84	R\$ 0,33
PASEP		39,30	3,89	R\$ 1,52
COFINS				
Histórico de Consumo		REATIVO DE CONTAS VENCIDAS / DÉBITOS ANTERIORES		
Mês/Ano	Consumo kWh	Média kWh/dia	Dias de Faturam.	
MAI/2024	243	8,10	30	
ABR/2024	250	8,33	30	
MAR/2024	267	8,61	31	
FEV/2024	214	7,64	28	
JAN/2024	232	7,03	33	
DEZ/2023	205	7,06	29	
NOV/2023	224	7,00	32	
OUT/2023	249	8,03	31	
SET/2023	287	9,89	29	
AGO/2023	307	9,59	32	
JUL/2023	268	8,64	31	
JUN/2023	246	7,68	32	
MAI/2023	245	8,16	30	

Informações Gerais
 SALDO ATUAL DE GERAÇÃO: 169,00 kWh. ABR/24 Band. Verde - MAI/24 Band. Verde. Tarifa vigente conforme Res Aneel nº 3.202, de 23/05/2023. Redução alíquota ICMS conforme Lei Complementar 194/22. Considerar nota fiscal quitada após débito em sua c/c. Unidade faz parte de sistema de compensação de energia. O pagamento desta conta não quita débitos anteriores. Para estes, estão sujeitas penalidades legais vigentes (multas) e/ou atualização financeira (juros) baseadas no vencimento das mesmas. É dever do consumidor manter os dados cadastrais sempre atualizados e informar alterações da atividade exercida no local.

Fale com a Cemig 116 - Se o número não estiver disponível na sua cidade, ligue 0800 7210 116. Deficientes auditivos - 0800 723 8007 - Ouvidoria Cemig 0800 728 3838

CÓDIGO DE DÉBITO
AUTOMÁTICO

YENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

000001382209

23/05/2024

R\$ 80,87

REFERENTE A:

MAI/2024

Nº DA INSTALAÇÃO:

3000138220

DÉBITO AUTOMÁTICO

83630000000-4 80870138001-2 42982844111-4 00001382209-3



REPÚBLICA



DO BRASIL



REGISTRO CIVIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

COMARCA DE ARAGUARI

MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS

DISTRITO DE INDIANÓPOLIS

TÂNIA CRISTINA BITTENCOURT MAGALHÃES

OFICIAL DO CARTÓRIO DO REGISTRO CIVIL

Rua Getúlio Magalhães, 119 — Indianópolis - MG.

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Certifico que sob o n. 75/87 da Fl. s. 94 do livro n. B/15 de Registro de Casamento, verifiquei constar que no dia 25 de JULHO de 1 _____, foi feito o casamento de REGINALDO JOSÉ DE OLIVEIRA e NELMA APARECIDA BORGES DA SILVA contraído perante o Juiz Saturnino Ramos Neto e as testemunhas as constantes do termo.

Ele, nascido em ARAGUARI/MG, aos 23 de FEVEREIRO de 1963, profissão PROFESSOR, domiciliado e residente nesta cidade, filho de JOSÉ ALEXANDRE DE OLIVEIRA, já falecido e ANDREINA MARIA DE OLIVEIRA.

Ela, nascida nesta cidade, aos 17 de ABRIL de 1964, profissão PROFESSORA, domiciliada e residente nesta cidade, filha de SEBASTIÃO JOSÉ BORGES e IRENÍ ALVES BORGES.

a qual passou assinar se NELMA APARECIDA BORGES DA SILVA DE OLIVEIRA. Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180 N.os I, II e IV do Código Civil Brasileiro - Observações Regime adotado: COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS.

CARTÓRIO DE INDIANÓPOLIS
R. Pres. Vargas, 119
CEP 35.272-000
Selo de Fiscalização

AVM 84695

O referido é verdade e dou fé.
Indianópolis, _____ de _____

SETEMBRO

de 199 2003

Tânia Cristina Bittencourt Magalhães
TÂNIA CRISTINA BITTENCOURT MAGALHÃES
OFICIAL DO REGISTRO CIVIL - TITULAR





REGISTRO CIVIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
COMARCA DE ARAGUARI
MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS
DISTRITO DE INDIANÓPOLIS

TÂNIA CRISTINA BITTENCOURT MAGALHÃES

OFICIAL DO CARTÓRIO DO REGISTRO CIVIL

Rua Getúlio Magalhães, 119 — Indianópolis - MG.

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Certifico que sob o n. 75/87.---da Fl. 8.94.---do livro n. B/15.---
de Registro de Casamento, verifiquei constar que no dia 25.--- de JULHO.---
de 1 ---foi feito o casamentos de REGINALDO JOSÉ DE OLIVEIRA e NELMA APARECIDA
BORGES DA SILVA.---
contraído perante o Juiz Saturnino Ramos Neto.---
e as testemunhas as constantes do termo.---

Ele, nascido em ARAGUARI/MG.---
---aos 23.---de FEVEREIRO.---de 1963.---
profissão PROFESSOR.---domiciliado
e residente nesta cidade.---filho de
JOSÉ ALEXANDRE DE OLIVEIRA, já falecido e ANDREINA MARIA DE OLIVEIRA.---

Ela, nascida nesta cidade.---
---aos 17 de ABRIL.---de 1964.---
profissão PROFESSORA.---domiciliada
e residente nesta cidade.---filha de
SEBASTIÃO JOSÉ BORGES e IRENI ALVES BORGES.---

a qual passou assinar se NELMA APARECIDA BORGES DA SILVA DE OLIVEIRA.---
Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180 N.os I, II e IV.---
do Código Civil Brasileiro - Observações Regime adotado: COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS.---

CARTÓRIO DE INDIANÓPOLIS
R. Presidente Vargas, 119
CEP 35.245-4272

Selo de Fiscalização

AVM 84895

O referido é verdade e dou fé.

Indianópolis, de

SETEMBRO

de 1992 2003

Sâmia Cristina Bittencourt Magalhães
TÂNIA CRISTINA BITTENCOURT MAGALHÃES



COPASA

NOTA FISCAL / FATURA DE SERVIÇOS
Companhia de Saneamento de Minas Gerais
Rua Mar de Espanha, 525 - Santo Antônio - Belo Horizonte - MG - CEP.: 30.330-900
CNPJ: 17.281.106/0001-03 - Inscrição Estadual: 062.000139.00-14

AGÊNCIA MAIS PROXIMA

R. IVANILDE ALVES DA SILVA 2
CENTRO - INDIANÓPOLIS
De 13:00 às 15:00

UNDE/GRPM 365 313070059 01 22 22 400 Pag: 1/1
Fale com a COPASA
0800 0300 115

REGINALDO JOSE DE OLIVEIRA
R JUVENAL PEREIRA DOS SANTOS, 175
CENTRO
INDIANÓPOLIS

38.490.000
MG

REFERÊNCIA DA FATURA

Número	Data de Emissão	Data de Apresentação	Mês de Referência	Grupo
001.24.25068001-1	15/04/2024	15/04/2024	04/2024	365

QUANTIDADE DE UNIDADES ATENDIDAS

SERVIÇO	Social	Residencial	Comercial	Industrial	Pública
Água		1			
Esgoto					

HIDRÔMETRO

PERÍODO	Consumo/Leitura	PRÓXIMA LEITURA
Atual	Anterior	
15/04/2024	13/03/2024	15/05/2024
Y12F 0490475	2627	2608

MATRICULA

0 001 541 761 1

IDENTIFICADOR USUÁRIO

0 003 204 832 4

HISTÓRICO DE CONSUMO			
	Volume Faturado Litros	Dias entre medições	Média Diária Litros
Abr/2024	19.000	33	575
Mar/2024	19.000	27	703
Fev/2024	24.000	30	800
Jan/2024	24.000	32	750
Dez/2023	15.000	28	535
Nov/2023	19.000	31	612
Out/2023	25.000	33	757
Set/2023	30.000	31	967
Ago/2023	21.000	32	656
Jul/2023	18.000	30	600
Jun/2023	14.000	32	437
Mai/2023	18.000	30	600

CONSUMO FATURADO

Dias	m³	Litros
33	19	19000

CONSUMO MÉDIO

m³	litros
19	

SEU CONSUMO/CUSTO DIÁRIO

575 litros de água

Água	Esgoto
RS 3,99	RS 0,00

TARIFA								
CÁLCULO RESIDENCIAL								
Faixas de consumo em 1.000 litros	Consumo da faixa em 1.000 litros	Unidades Atendidas	Volume Total	RS / Mil Litros Água	Valor Água RS	RS / Mil Litros Esgoto	Valor Esgoto RS	Sub Total RS
FIXA								
0 A 5	5.00000	1	5.00	2.20000	11.00	0.00000	0.00	21.23
5 A 10	5.00000	1	5.00	4.69500	23.42	0.00000	0.00	11.00
10 A 15	5.00000	1	5.00	7.26000	36.30	0.00000	0.00	23.42
15 A 20	4.00000	1	4.00	9.91100	39.64	0.00000	0.00	36.30
								39.64
20 A	13.00000		13.00		131.59		0.00	131.59

ABASTECIMENTO DE ÁGUA

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS / LANÇAMENTOS

131,60

Câmara Municipal
FL. Nº 296
Rozângela
Visto

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO MG-3.298.194
GERAL
Nº 01/08/2021
NELMA APARECIDA BORGES DA SILVA
DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO
SEBASTIAO JOSE BORGES
IRENI ALVES BORGES

NATURALIDADE
INDIANOPOLIS-MG
CAS. LV-15 FL-94
INDIANOPOLIS-MG
CPF 481.989.516-49

DATA DE NASCIMENTO
17/4/1964

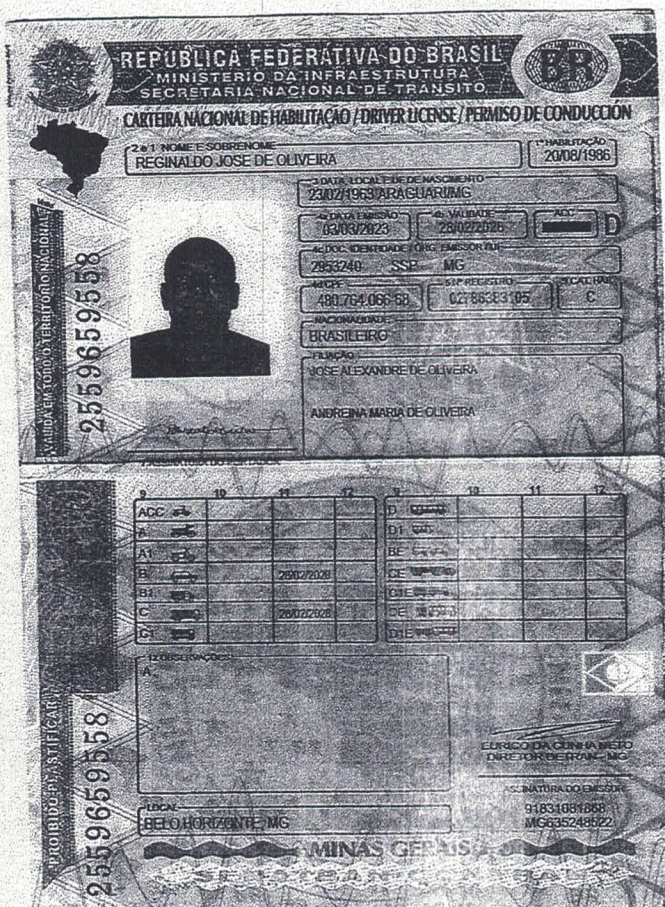
PII-1234
ADRIANA DE BARROS MONTEIRO
DIRETORA DO INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO
LEI Nº 7.116 DE 29/09/83
3. VIA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

Assinatura do Titular
Nelma de Oliveira

CARTEIRA DE IDENTIDADE



Câmara Municipal
FL N° 298
Rorangel
Visto

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCION

2º 1 NOME E SOBRENOME
URIAS ANTONIO BORGES DA SILVA

1ª HABILITAÇÃO
2008/1986

11/04/1966 UBERLANDIA/MG

4ª DATA EMISSÃO
10/11/2023

5ª VALIDADE
30/09/2026

ACC
D

6ª DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF
M4637348 SSP MG

9ª CDT
622.333.006-53

5ª F. REGISTRO
01863140878

8 CAT. HAB.
A-E

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

RELACÃO
SEGUNDA HÍPÓTESE: DOUTOR

IREMI ALVES BORGES

ASSINATURA DO PORTADOR

2702029560

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC. 23				D. 23			
A. 23		30/09/2026		D1. 23		30/09/2026	
B. 23		30/09/2026		DE. 23		30/09/2026	
B1. 23		30/09/2026		CE. 23		30/09/2026	
C. 23		30/09/2026		CH. 23		30/09/2026	
C1. 23		30/09/2026		DE. 23		30/09/2026	
				DTE. 23			

1ª OBSERVAÇÃO
A:
EAR:

LOCAL
UBERLANDIA, MG

ASSINATURA DO EMISSOR
47651463654
MG651117674

MINAS GERAIS

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-23.297.204 DATA DE EXPEDIÇÃO 11/03/2019

NOME SOLANGE APARECIDA ALMEIDA DA SILVA

FILIAÇÃO ELMINO JOSE DE ALMEIDA
NIVALDA FERNANDES DE ALMEIDA

NATURALIDADE INDIANÓPOLIS-MG DATA DE NASCIMENTO 20/7/1968

DOC ORIGEM CAS. LV-16 FL-33

INDIANÓPOLIS-MG

CPF 828.039.356-30

JACQUELINE DE OLIVEIRA FERNANDES
ASSISTENTE DO DIRETOR

LEI Nº 7.118 DE 29/06/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

Solange Aparecida Almeida da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

URIAS ANTONIO BORGES DA SILVA
SOLANGE APARECIDA DE ALMEIDA

MATRÍCULA

0439270155 1989 2 00016 033 0000121 33

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS E LOCALS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CONJUGES

URIAS ANTONIO BORGES DA SILVA, nascido em 17/04/1966, em UBERLÂNDIA - MG, BRASILEIRO
filho de SEBASTIÃO JOSÉ BORGES e IRENE ALVES BORGES
SOLANGE APARECIDA DE ALMEIDA, nascida em 20/07/1968, em INDIANÓPOLIS - MG,
BRASILEIRA filha de ELMIÑO JOSÉ DE ALMEIDA e NIVALDA FERNANDES DE ALMEIDA

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

DIA MÊS ANO

seis de maio de mil novecentos e oitenta e nove

06/05/1989

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO DE BENS - ESCRITURA LAVRADA NESTAS NOTAS

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

SEM ALTERAÇÃO DE NOME - SOLANGE APARECIDA ALMEIDA DA SILVA

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

2ª VIA

Cartório de Registro Civil e Notas
Oficial: Tania Cristina Bifencourt Magalhães
Rua Presidente Vargas 769, Centro
Indianópolis-MG, 34324-1272

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Indianópolis-MG, 15 de junho de 2016.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
Cartório de Registro Civil e Notas - VIÇ

Assinatura do Oficial/Substituto

Selo Digital: AR 095211 - Cód. Seg.
0726.8494.7639 1509 - Quantidade de Arqs.
Praticado(s): 001 - Empl. R\$ 27,60 - Taxa Juciz
R\$ 5,57 - Total R\$ 33,17
Consulte a validade no site: <https://selo.tjmg.jus.br>

BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
COMARCA DE INDIANÓPOLIS
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E NOTAS
DATA 7/5/20

ANOREG - MG - TR 000121597 - E

FATURA DE SERVIÇOS

DMAE • 115
 Av. Rondon Pacheco, 6.400 - Tel: (34) 3233-4300
 CEP: 38405-142 - B. Tiberý - Uberlândia - MG
 CNPJ: 25.769.543/0001-21
 Aut. Municipal Nº 1.555 de 23 de novembro de 1967



IDENTIFICADOR PARA DEBÍTO AUTOMÁTICO I.D.A 000280169-8		No. Carga: 125551	
Nº DA CONTA 428081-0	RECEBIMENTO 05/2024	VENCIMENTO 06/06/2024	VALOR A PAGAR EM R\$ 101,52
CÓDIGO DO IMÓVEL 00-55-0505-55-55-0002-3617		CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 0300-138388149-01-2	
NOME P - URIAS ANTONIO BORGES DA SILVA		LEI Nº (RUBICA) SEQUÊNCIA 94-2-4530	
ENDEREÇO RUA C. H. 1060 LOTEAMENTO ELLISSON PRIETO			
TIPO DE SERVIÇO ÁGUA	ECONOMIA R001	HIDRÔMETRO Y23G371170	CATEGORIA PREVALENTE RESIDENCIAL
COR 5,00 a 11,42 uH	TURBIDEZ 0,22 a 3,05 UT	CISMA 0,75 a 1,45 mg/L	
PH 7,35 a 8,01	CONDUTIVIDADE inferiores em 95%	FLUÍO N.A. a N.A. mg/L	

Leitura em: 23/05/24 - Próxima Leitura: 22/06/24 - Consumo: 38
 Leitura Atual: 38 - Leitura Anterior: 0
 Período: 28/04/24 a 23/05/24 - No dias: 25 - Média: 0
 Ocorrência: 0 leitura feita sem oc. (normal)

Preço Serviço de Água.....	101,52	Histórico de Consumo Ref.: Cons: Ocor Dias	
Preço Serviço de Esgoto.....	0,00		
Esgoto Pre Estabelecido.....	0,00		
Preço Serviço PREMEND.....	0,00		
Encargos (Multa/Juros) do Ano	0,00		
Parcelamento/Outros Serviços	0,00		
Encargos (Multa/Juros) D.A..	0,00	03/24	0 00 30
Encargos (Multa/Juros) Parc..	0,00	04/24	0 00 30
Taxa Coleta Lixo.....	0,00		
Encargos (Multa/Juros) C. Lixo	0,00		
TOTAL.....	101,52		

DEBITO(S) ANTERIOR(ES): NAO - Dec. 20646-21/09/23 e Res. 06-21/09/23
 SE USARMOS NOSSA ÁGUA COM RESPONSABILIDADE,
 TODO MUNDO SE CUIDA, SE REFRESCA E SE HIDRATA
 USE COM CONSCIÊNCIA.



826400000012 015200442026 406061383880 149012801697

CÓDIGO DO IMÓVEL 00-55-0505-55-55-0002-3617	
Nº DA CONTA 428081-0	VENCIMENTO 06/06/2024
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 0300-138388149-01-2	
VALOR A PAGAR EM R\$ 101,52	

DMAE • 115
 Av. Rondon Pacheco, 6.400 - Tel: (34) 3233-4300
 CEP: 38405-142 - B. Tiberý - Uberlândia - MG
 CNPJ: 25.769.543/0001-21
 Aut. Municipal Nº 1.555 de 23 de novembro de 1967

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

IRENI ALVES BORGES

CPF

557.018.506-25

MATRICULA

0439270155 2024 4 00011 162 0000939 17

SEXO

Feminino

COR

Branca

ESTADO CIVIL E IDADE

Viúva, com 83 anos de idade

NATURALIDADE

Indianópolis - MG

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

ELEITOR

era eleitora

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA

URIAS JOSÉ DA SILVA (falecido) e LAUDELINA ALVES RABELO (falecida) Rua Juvenal Pereira, nº 295 Indianópolis - MG

DATA E HORA DE FALECIMENTO

dezenove de maio de dois mil e vinte e quatro às 11:15 horas

DIA MÊS ANO

19/05/2024

LOCAL DE FALECIMENTO

Avenida Tiradentes em Indianópolis - MG

CAUSA DA MORTE

Infarto Agudo do Miocárdio, Hipertensão Arterial

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO MUNICÍPIO E CEMITÉRIO SE CONHECIDO

Cemitério São Vicente de Paulo - Indianópolis - MG

DECLARANTE

NORMA CECÍLIA BORGES DA SILVA FERNANDES

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO

Paulo Rodrigues Costa CRM 59958

ADICIONAIS/NOTAÇÕES A ADICIONAR

1ª VIA

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG	---	---	---	---
PIS/NIS	---	---	---	---
Passaporte	---	---	---	---
Cartão Nacional de Saúde	---	---	---	---
TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	ZONA/SEÇÃO	MUNICÍPIO	UF
Título de Eleitor	---	---	---	---
CEP Residencial	---	---	---	---
Grupo Sanguíneo			---	---

As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento em questão exigido pelo órgão solicitante.

Cartório de Registro Civil com Atribuição em Notas Indianópolis
Oficial: Tania Cristina Bittencourt Magalhães
Rua Presidente Vargas, 769 Centro
Indianópolis-MG 3432451272
taniab.magalhaes@uol.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Indianópolis-MG, 21 de maio de 2024.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
Cartório de Registro Civil com Atribuição em
Notas Indianópolis - MG

Selo Consulta: HQP31424 - Cod. Seg.
5747.4955.7550.4749 - Cod. e Quantidade do(s) ato(s)
Praticado(s) 006-1 (9201), 5 (8101) Ato(s) Praticado(s)
por: Tania Cristina Bittencourt Magalhães - Titular - E-mai:
R\$ 0,00 - Tx Judic: R\$ 0,00 - Total: R\$ 0,00 - ISS: R\$ 0,00
Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Cartório Getúlio Magalhães
Tania Cristina B. Magalhães
Tabela
Indianópolis/MG



BRP 1600665 GB 1600665

Camara Municipal
FL N° 303
Rozangela
Visto



Família dos Devotos

Santuario Nacional da Nossa Senhora da Conceição Aparecida

C. 0300 2 10 12 10

devotos@santuariodanossa.org.br
familiaadosdevotos

Mala Direta
Entregada
0012321319/2021-8:55:18 PM
Santuario Nacional da Nossa Senhora Aparecida



DESTINATARIO

0-31-036842



UN: PL174407760
AM: 30302007
OBJ: 0046086

2019679 - IRENI ALVES BORGES
RUA JUVENAL PEREIRA 295
CENTRO
INDIANOPOLIS - MG
38490-000



3445046086

S/O. 046.086-D3A

Ireni, seu testemunho constrói a Casa da Mãe.

PARA USO DOS CORREIOS

- ☐ 01 - MALA-SE
- ☐ 02 - ENDERECO INSUFICIENTE
- ☐ 03 - NÃO EXISTE NO ENDERECO
- ☐ 04 - ENVIADO
- ☐ 05 - DESCONHECIDO
- ☐ 06 - RECUSADO
- ☐ 07 - AUSENTE
- ☐ 08 - NÃO PROCLAMADO
- ☐ 09 - OBJETO DANIFICADO
- ☐ 10 - OBJETO DANIFICADO
- ☐ 11 - FIM DE CONHECIMENTO NA LOCALIDADE
- ☐ 12 - FALTA COMPLEMENTO COLETIVO (GV)
- ☐ 13 - CARTA POSTAL CANCELADA

Integrado ao Serviço Postal em ____/____/____
Rubrica do Responsável: _____
Matricula: _____

SEU CÓDIGO NA FAMILIA DOS DEVOTOS É: 2019679
NOVEMBRO/22

Camara Municipal
FL. Nº 304
Rosângela
Visto

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

IRENI ALVES BORGES

ASSINATURA DO TITULAR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-4.204.345
NOME IRENI ALVES BORGES
FILHATO UIRIAS JOSE DA SILVA
LAUDIELINA ALVES RAHELO
NATURALIDADE INDIANOPOLIS-MG
LOCAL DE ORIGEM CAS. LV-10 FL-169
INDIANOPOLIS-MG
CPF 557018508-25
DATA DE NASCIMENTO 30/11/1940
LEITEI BARTHYAGAMBOGE REIS
ASSINATURA DO DIRETOR
PT-1234
LE Nº 7.715 DE 29/08/63



INDIANÓPOLIS

COMARCA DE ARAGUARI
Estado de Minas Gerais

TABELIONATO GETÚLIO MAGALHÃES

Tania Cristina Bittencourt Magalhães
Oficial

R. Pres. Vargas, 769

Fone: 245-1272



LIVRO nº 87/M

1º TRASLADO

ESCRITURA pública de compra e venda que fazem, de um lado, como outorgante(s) vendedor(es) JOÃO BATISTA DE OLIVEIRA e sua mulher, e, de outro lado, como outorgado(s) comprador(es) IRENI ALVES BORGES.

S A I B A M Q U A N T O S esta pública escritura de compra e venda virem, que no ano de mil novecentos e noventa e quatro (1994) aos 27 (vinte e sete) mês JUNHO (6), 1994, nesta cidade de Indianópolis, Comarca de Araguari, Estado de Minas Gerais, em Cartório, perante mim, Tabelião compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber:- de um lado como outorgante(s) vendedor(es) JOÃO BATISTA DE OLIVEIRA, brasileiro, comerciante, CPF 288205176/04, CI-M-4.713.384-MG e sua mulher: Dirce Aparecida Rodrigues de Oliveira, brasileira, do lar, casados sob o regime de Comunhão de Bens ela, CI-M-5.108.350-MG, CPF 288205176/04, residentes nesta cidade, na Rua Tiradentes, 562 e, de outro lado, como outorgada compradora: IRENI ALVES BORGES, brasileira, viúva, funcionária pública, CPF 557.018.506/25, CI-M-204.345-MG, CPF, digo, residente nesta cidade, na Rua Vereador Manoel Vigilato, todos capazes, reconhecidos como os próprios de que trato, do que dou fé. Pelos outorgantes João Batista de Oliveira e sua mulher, me foi declarado que, por esta escritura e na melhor forma de direito, vendem de hoje para sempre, ao outorgada Ireni Alves Borges pelo preço de CR\$700.000,00 (SETECENTOS MIL CRUZEIROS REAIS), que do mesmo confessa haver recebido em moeda corrente, pelo que lhe dá plena e geral quitação de paga e satisfeita, o seguinte imóvel que se encontra livre e desembaraçado de quaisquer ônus, mesmo hipotecas e que possui por compra a digo, possui conoforme Termo de Arrematação em Hasta Pública da Prefeitura Municipal local, nº 096/80, fls. 52, em 10.7.980, a ser levada a registro oportunamente e a casa por construção própria: UMA CASA RESIDENCIAL com 05 (cinco) quartos, instalação de água e luz, medindo 60,00m², terreno que mede 382,85m² (TREZENTOS E OITENTA E DOIS METROS E OITENTA E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS), sendo 12,50 metros (doze e meio) de frente e fundos por 31,00 metros (trinta e um) nas laterais, e que confronta pelo lado direito com Alcides Pimenta, pelo lado esquerdo com Carlos Emerenciano e pelo fundo com Alzerindo Angelo Pasiani, nesta cidade, Rua Juvenal Pereira dos Santos, 295; Pelos vendedores foi declarado que estão isentos da apresentação da Certidão Negativa de Débito-CND, do IAPAS, nos termos do art. 1º, parágrafo 2º, do Decreto-Lei 1976/82, em virtude da edificação

1000 13 de Oliveira
Dirce Aparecida Rodrigues de Oliveira
Ireni Alves Borges



MUNICÍPIO DE INDIANÓPOLIS
MINAS GERAIS
SECRETARIA DA FAZENDA

GUIA DE INFORMAÇÃO - ITBI
"INTER-VIVOS"

PROTOCOLO Nº

NOME DO ADQUIRINTE: JOÃO BATISTA DE OLIVEIRA, BRASILEIRO, CASADO, COMERCIANTE

ENDEREÇO: RUA JUVENAL PEREIRA DOS SANTOS

MUNICÍPIO: INDIANÓPOLIS

CGC OU CPF

NATUREZA DA TRANSMISSÃO: ARREMATACÃO HASTA PUBLICA

NOME DO TRANSMITENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CPF: 18.259.390/0001-84

NATUREZA DO IMÓVEL (LOTE - TERRENO RURAL COM OU SEM BENFEITORIA - APTO.-ETC.):
UM TERRENO URBANO SEM BENFEITORIAS?

NATUREZA DAS BENFEITORIAS (RESIDENCIAL - RURAL - COMERCIAL - ETC.):

INSC. MURAD.

ÁREA DO IMÓVEL:

ÁREA CONSTRUÍDA:

Nº MÓDULO

FRAÇÃO MÚL. PARC.

LOCALIZAÇÃO, IDENTIFICAÇÃO, DENOMINAÇÃO IMÓVEL, ETC. Um terreno urbano sem Benfeito
rias com area de 382,85 m2, sendo 12,50 metros de frente e fundo 31,00
metros pelo lado esquerdo e direito, nesta cidade de Indianópolis Mg.
Rua Juvenal Pereira dos Santos. Confrontando pelo lado esquerdo com
Carlos Emerenciano ao lado direito com Alcides Pimenta e Fundo com
Alzerindo Angelo I. Pasiani.

VALOR NCZS

CARTÓRIO ONDE SE LAVRARÁ O INSTRUMENTO

OBSERVAÇÕES:

Indianópolis-Mg.
LOCAL

21/03/94
DATA

ASSINATURA DO INFORMANTE

TERRENO OU LOTE: 300.000,00

PARA USO DA AVALIAÇÃO

BENFEITORIA:

CONSTRUÇÕES:

TOTAL ATRIBUTAR: 300.000,00

RECOLHIDO AO BANCO: Brasil S/a

AGÊNCIA: Indianópolis DATA: 21/03/94

VALOR DO ITBI: 6.000,00

Nº DO DAM:

Cadastro 21/03/94
LOCAL DATA

IS VIA - EMITENTE - CARTÓRIO - Grupos
IS VIA - EMITENTE - PREFEITURA MUNICIPAL - Am
IS VIA - EMITENTE - ARQUIVO/REPARTIÇÃO FAZENDA - Ros
IS VIA - EMITENTE - DAS - Anadia

OBS: PREENCHER A GUIA P/ RECOLHIMENTO NA AGÊNCIA BANCÁRIA

Camara Municipal
FL. Nº 307
Rozangela
Visto



**SECRETARIA DA
FAZENDA - INDIANÓPOLIS - M.G. -**
GUIA DE ARRECAÇÃO
MODELO 1 - A

MICROFILME

NOME DO CONTRIBUINTE

JOÃO BATISTA DE OLIVEIRA

RUA JUVENAL PEREIRA DOS SANTOS

MUNICÍPIO

INDIANÓPOLIS

HISTÓRICO

ITBI 2% sobre 300.000,00

Transm:-Prefeitura M.Indianópolis

AUTENTICAÇÃO

BB 14521MAR94

\$5.000,00R 86

CGC OU CPF

CONHECIMENTO

CÓDIGO RECEITA

VALOR ITBI

RECEITA

1112.08.00

VALOR

6.000,00

MULTAS

VALOR

ATUALIZAÇÃO
MONETÁRIA

VALOR

VALOR

VALOR TOTAL A RECOLHER

6.000,00

GUIA DE INFORMACAO DO FISCAL

CARIMBO PADRONIZADO DO BANCO

MES

ANOS

03 19 94

VENCIMENTO

21 / 03 / 94

ESTA GUIA DE ARRECAÇÃO
SOMENTE VERIFICADA COM
VISTO DO CARIMBO DA SECRETARIA
DA FAZENDA DA FAZENDA



**SECRETARIA DE ESTADO DA
FAZENDA DE MINAS GERAIS**
TAXAS E OUTRAS RECEITAS
GUIA DE ARRECAÇÃO
MODELO 10

MICROFILME

NOME DO CONTRIBUINTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

PRAÇA URIAS JOSE DA SILVA

INDIANÓPOLIS

Taxa exped.ref.cert.negativa

C.G.C. OU CPF

18.259.390.0001-84

307

RECEITA

CÓDIGO

VALOR

240

1.355,00

MULTAS

CÓDIGO

VALOR

17

VALOR

18

VALOR

19

VALOR

20

VALOR

21

VALOR

22

VALOR

23

VALOR

24

VALOR

25

VALOR

26

VALOR

27

VALOR

28

VALOR

29

VALOR

30

VALOR

31

VALOR

32

VALOR

33

VALOR

34

VALOR

35

VALOR

36

VALOR

37

VALOR

38

VALOR

39

VALOR

40

VALOR

41

VALOR

42

VALOR

43

VALOR

44

VALOR

45

VALOR

46

VALOR

47

VALOR

48

VALOR

DADOS RELATIVOS A ADMINISTRAÇÃO DE TRÂNSITO

PLACA

68 AUTO DE INFRAÇÃO

77 DATA

78 CÓDIGO

AUTENTICAÇÃO

BB 14321MAR94

\$1.355,00R 86F

CÓDIGO DA RECEITA E
INSTRUÇÃO NO VERSO

DATA DA EMISSÃO

21 / 03 / 94



CERTIDÃO



CERTIFICO, que, revendo o livro de Registro de Termo de Arrematação de Terrenos, (TAT), à fls. 52

308/80 encontrei o Termo com o seguinte teor.

TERMO DE ARREMATAÇÃO DE TERRENO Nº 096/80. Aos dez dias do mês de julho de 1980, no prédio da Prefeitura Municipal de Indianópolis, Mg, na Secretaria da Prefeitura, às 13 horas, procedeu-se a hasta pública do lote de terreno urbano situado à rua Juvenal Pereira dos Santos, confrontando pelo lado direito com Alcides Pimenta, pelo lado esquerdo com José Ferreira de Sousa e ao fundo com terrenos do Patrimônio Municipal, medindo 12,50 ms pela frente e ao fundo, 31,00 metros pelo lado direito e pelo lado esquerdo, com área total de 382,85 metros quadrados, ocupado pelo requerente. A hasta pública foi feita de acordo com as Leis Municipais ns. 557/79 e 559/79, de 02 de março e 27 de julho de 1979, respectivamente, publicada pelo edital nº 009/80, fixado nos lugares de costume e ainda publicada com notificação aos interessados do terreno pertencentes ao Patrimônio Municipal, de modo geral. Efetuado os pregões de estilo, o lance maior foi de cr\$2.900,00 (dois mil e novecentos cruzeiros) que cobriu o lance mínimo fixado pela Comissão Municipal de Alienação, ofertado por JOÃO BATISTA DE OLIVEIRA, residente nesta cidade, que o arrematou pela importância supra mencionada. O lote de terreno aqui referido foi havido pelo vendedor por direito real, conforme transcrição 4.723, Livro 3/B folhas 194, em 27 de novembro de 1939. Para constar foi lavrado o presente termo de arrematação. - Indianópolis, 10 de julho de 1980. Arrematante, as. João Batista de Oliveira, Prefeito Municipal, as. Milton Alves da Silva, Secretário, as. Derossi Pinheiro.

Nada mais eu

Secretário da Prefeitura Municipal de Indianópolis-MG, a escrevi, translatei, em seguida conferi e para expressão da verdade e poderes de fé, assino em Público e raso.

Indianópolis-MG, 10 de julho de 1980

O Prefeito Municipal: João Batista de Oliveira

VISTO: O Secretário Municipal: Milton Alves da Silva

O Chefe do Serviço de Fazenda: Derossi Pinheiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

Departamento de Administração e Finanças

Departamento de Tributação



1/2

Ficha Espelho - BIC -

Inscrição: 524	BIC: IMOBILIARIO
Campo	
Distrito	1 - MUNICIPIO
Cadastro Imobiliário =====>	00020037014301
Situação Cadastral	0 - ATIVO
Data do Cadastro	18/07/2006
Proprietário	96 - IRENI ALVES BORGES
CPF / CNPJ _____	CPF: 557.018.506-25
Compromissário	96 - IRENI ALVES BORGES
Compromissário	CPF: 557.018.506-25
Endereço do Imóvel	152 - RUA JUVENAL PEREIRA DOS SANTOS
Número do Imóvel	295
Complemento do Imóvel	
Bairro do Imóvel	3 - SANTANA
Cidade do Imóvel	1 - INDIANÓPOLIS
CEP do imóvel	38490-000
Endereço p/ Correspondência	152 - RUA JUVENAL PEREIRA DOS SANTOS
Número p/Correspondência	295
Complemento p/Correspondência	
Bairro p/Correspondência	3 - SANTANA
Cidade p/Correspondência	1 - INDIANÓPOLIS
CEP de Correspondência	38490-000
Tipo de Imposto	1 - PREDIAL
Quadra	37
Lote	09
Testada	12.79
Área do Lote	383.00
Área Edificada Unidade	176.13
Área Edificada Total	176.13
Topografia do Terreno	1 - PLANO
Pedologia do Terreno	3 - FIRME
Situação do Terreno	1 - MEIO DA QUADRA
Tipo de Construção	1 - CASA/SOBRADO
Estado de Conservação(VVE)	3 - BOM
Situação da Unidade Construída	1 - FRETE
Posição do imóvel	4 - ISOLADA/ALINHADA
Instalação Elétrica	3 - EMBUTIDA
Cobertura	3 - TELHA DE BARRO
Instalação Sanitária	3 - INTERNA(1)
Estrutura	5 - CONCRETO
Fôrro	2 - MADEIRA
Revestimento Externo	3 - PINTURA SIMPLES
Taxa de Coleta de Lixo	1 - SIM
Taxa de Expediente	1 - SIM
Taxa de Limpeza Pública	1 - SIM
Loteamento	1 - 00
Setor	2 - 02
Zona	2 - SEGUNDA ZONA

PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

Departamento de Administração e Finanças

Departamento de Tributação



212

12/06/2024

16:02:48

Ficha Espelho - BIC -

Inscrição: 524

BIC: IMOBILIARIO

Campo

Localização

0 - NENHUM

Categoria

0 - NENHUM

Numero_Frentes

0

Ano Construção

0

