



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CEP 38490-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

GABINETE DO PREFEITO

Praça Urias José da Silva, n.º 42

(34)3245-1749- e-mail: pmindianopolis@com4.com.br

Ofício n.º 264/2007-GP/PMI

Indianópolis-MG, 25 de outubro de 2007.

A Sua Excelência o Senhor
Wanilton José Borges
Presidente da Câmara Municipal
Indianópolis-MG

Assunto: Responde o Ofício n.º 95/2007 – CM/GP.

Senhor Presidente,

Em atenção ao Ofício n.º 95/2007-CM/GP, da Comissão de Legislação, Justiça e Redação, encaminhamos em anexo, o seguinte:

1. cronograma físico financeiro;
2. certidão atualizada da matrícula da gleba, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis competente;
3. certidão negativa de tributos municipais.

Atenciosamente,

RENES JOSÉ BORGES PEREIRA
Prefeito Municipal

AMARA MUNICIPAL INDIANOPOLIS - MG

Protocolo Nº 198 / 2007

Renes de Oliveira 25/10/07
Responsável Protocolo

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

Loteamento São joao

Item	Serviços	1ºANO 2008	2ºANO 2009	3ºANO 2010	4ºANO 2011	porcetagem total
1	SERV. PRELIMINARES	25%	25%	25%	25%	100%
2	REDE DE ESGOTO	25%	25%	25%	25%	100%
3	REDE DE AGUA	25%	25%	25%	25%	100%
4	ASFALTO	25%	25%	25%	25%	100%
5	MEIO FIO	25%	25%	25%	25%	100%
TOTAL ACUMULADO						


 ORMINDO PEREIRA DOS SANTOS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LUIZ FERNANDO MARTINS SOARES
OFICIAL

[Handwritten signature]

LUIZ ALBERTO DE FÁTIMA RODRIGUES
OFICIAL SUBSTITUTO

JAIRINA MARIA PEIXOTO ABRANCHES
ESCREVENTE SUBSTITUTA

AVENIDA CEL. TEODOLINO PEREIRA DE ARAUJO, 731 - TELEFONE: (34)3241-1709
E-mail: criaraguari@uol.com.br

CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE ARAGUARI (MG)

Livro 2 - "REGISTRO GERAL"

Matrícula

23.789.

Ficha

01

MATRÍCULA Nº. 23.789.-

24 de abril de 1.990.-

IMÓVEL:- Uma gleba, com área de 22,99,00 hectares de cultura e - campo, sem benfeitorias, situada no município de Indianópolis, - desta Comarca, na Fazenda São João, lugar denominado "Tabatinga", dentro do seguinte perímetro e confrontação: Começa no marco cravado na divisa de Aristides Pereira Filho e com Jaira Pereira dos Santos; daí, segue com rumos e distâncias: 44º14' SE - 969,00m. e 24º38' SE - 164,70m. divisando com Jaira Pereira dos Santos, esta o marco cravado na margem do Corrego do Lava-pés; - divisando com este, segue com rumos e distâncias: 28º 43' SE - - 216,80m. e 51º21' SO - 273,70m. divisando com Wanderley Pereira/ de Faria, esta o marco cravado na divisa do Patrimônio de Indianópolis; deste, segue pela cerca de arame com rumos e distâncias: 65º06' NO - 13,80m., 46º31' NO - 18,30m., 37º08' NO - 157,00m., - 27º26' NO - 17,00m., 36º36' NO - 30,80m. e 41º40' NO - 65,70m., / divisando com o Patrimônio de Indianópolis, esta o marco cravado na margem do Corrego Lava-pés; deste, segue pelo Corrego acima - com quadrante NE e com uma distância em linha reta de 279,20m., / esta o marco cravado; deste, segue com rumo 45º19' NO e com distância de 266,70m. até um veio de um valo; daí, segue pelo valo/ acima com quadrante NO e com uma distância em linha reta de 366,00m. esta o marco cravado; deste, segue com rumo de 79º45' SO e com distância de 231,00m. divisando com Terezinha Pereira dos Santos Borges, esta o marco cravado na divisa de Aristides Pereira Filho; segue agora pela cerca de arame com rumos e distâncias: 19º43' NO - 126,00m. e 04º09' NE - 333,20m. divisando com Aristides Pereira Filho, esta o marco inicial desta delimitação.- Cadastrado no INCRA, como parte de um todo, sob nº 415 081 000 302 -9, com área total de: 192,5, módulo fiscal: 40,0, nº de módulos fiscais: 4,81 e FMP: 3,0ha.-

PROPRIETÁRIA:- Aureolina Assis Pereira, brasileira, CPF nº..... 036.472.506/00, TE 297-17a. Zona-MG, agricultor, viúva, domiciliada em Indianópolis-MG.-

REGISTROS ANTERIORES:- Ns. 19.952, Lº 3-L, fls. 157, de 13/03/-1.959 e R-1-4.703, de 06/03/1978, com posteriores Matrículas nºs. 9.034 e 18.651.-

O OFICIAL, *[Handwritten signature: Luiz Fernando M. Soares]*

R-1-23.789.-

24 de abril de 1.990.-

TRANSMITENTE:- Aureolina Assis Pereira.- **ADQUIRENTE:-** Ormino Pe



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CEP 38490-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS
Praça Urias José da Silva nº 42 - Centro
Email: pmitributo@yahoo.com.br – Telefone: (34) 3245-1749
DIRETORIA DE TRIBUTOS

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO TRIBUTÁRIA E FISCAL

NOME: ORMINDO PEREIRA DOS SANTOS

CPF: 160.240.606-53

ENDEREÇO: FAZ. SÃO JOÃO LUGAR DENOMINADO TABATINGA

MATRICULA: 23.789 do C.R.I de Araguari - MG

MUNICIPIO: INDIANÓPOLIS

UF: MG

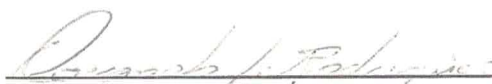
CERTIDÃO NEGATIVA

Certifico para fins de **PROVA DE QUITAÇÃO** que, até a presente data não constam débitos tributários e/ou fiscais em nome do contribuinte supra qualificado, referente ao imóvel localizado na fazenda São João, lugar denominado Tabatinga, perante esta fazenda pública municipal.

Fica assegurado a esta Fazenda Municipal o direito de cobrar qualquer débito que venha a ser verificado posteriormente.

Certidão válida por 30 dias

Indianópolis, 21 de novembro 2007


OSVANDO JOSÉ RODRIGUES
DIRETOR DE TRIBUTOS