



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIANÓPOLIS

CEP 38490-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

GABINETE DO PREFEITO

Praça Urias José da Silva, n.º 42

(34)3245-1749- e-mail: pmindianopolis@com4.com.br



Ofício n.º 197/2007-GP/PMI

Indianópolis-MG, 31 de agosto de 2007.

A Sua Excelência o Senhor
Wanilton José Borges
Presidente da Câmara Municipal
Indianópolis-MG

Assunto: Responde Ofício n.º 88/2007 – CM/GP.

Senhor Presidente,

Em atenção ao Ofício n.º 88/2007-CM/GP, da Comissão de Legislação, Justiça e Redação, encaminhamos em anexo, a avaliação prévia dos imóveis a serem doados, para que seja acostada ao Autos do Processo n.º 168, de 2007, Projeto de Lei n.º 147, de 2007, que *autoriza o Poder Executivo Municipal a doar os imóveis que especifica e dá outras providências.*

Atenciosamente,


RENES JOSÉ BORGES PEREIRA
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL INDIANÓPOLIS - MG

Protocolo Nº 147/2007

6/9/2007



Responsável Protocolo



COMISSÃO MUNICIPAL DE VALORES

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

A comissão Municipal de Valores, nomeada pelo Decreto 2002, de 25 de janeiro de 2005, com as atribuições estabelecidas no Artigo 64 da Lei Complementar Nº 11 de 31 de dezembro de 1997, a pedido do Executivo Municipal, apresenta a avaliação dos seguintes imóveis de sua propriedade:

1 - Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 09 da quadra 47 com uma área total de 304,96 metros quadrados, medindo 11,00 metros de frente com a Rua Batista Naves, 27,44 metros a direita com Almiro Antonio da Silva, 27,74 metros a esquerda com Cleomar Jose da Silva e 11,10 metros de fundos com Tiago Barbosa Ferreira.

Possuidor: GERALDO JOSE DOS SANTOS, brasileiro, casado, funcionário publico, C.P.F 233.708.233-49.

Avaliado em: R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais)

2 - Imóvel: Um terreno, denominado como lote 08 da quadra 73, com área total de 458,78 metros quadrados, medindo 10,10 metros de frente com a Rua Joaquim Amaro Primo, 44,70 metros a direita com Sólon da Costa, 44,80 metros a esquerda Sebastião José da Silva e 10,40 de fundo com o Patrimônio Municipal.

Possuidor: SEBASTIÃO JOSÉ DA SILVA, brasileiro, casado, auxiliar de serviços gerais, C.P.F 866.272.016-15.

Avaliado em: R\$ 3.600,00 (três mil e seiscentos reais)

3 - Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 23 da quadra 16 com área total de 260,00 metros quadrados, medindo 20,00 metros de frente com a Rua Jovelino Fernandes de Resende, 12,50 metros a esquerda com Joaquim Ferreira Borges, 14,87 a direita com Patrimônio Municipal e 18,00 metros de fundos com Eleutério Elias Carneiro.

Possuidor: JOAQUIM FERREIRA BORGES, brasileiro casado, motorista, C.P.F 212.534.806-30.

Avaliado em: R\$ 2.600,00 (dois mil e seiscentos reais)

Antônio Sérgio de Oliveira

4 - Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 02 da quadra 87 com área total de 259,87 metros quadrados, medindo 8,22 metros de frente com a Rua Prachedes Fernandes Pereira, 21,18 a direita com Claudia Abadia Cortes Dias, 22,30 a esquerda com a Travessa "B" e 9,50 de fundos com Cícero Siqueira Almeida e Uilton Ferreira de Oliveira. Possuidor: WELLIGTON NIRLANDO CIRILO DA SILVA, brasileiro, solteiro, vigilante. C.P.F 006.118.396-28. Avaliado em: R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais)

5 - Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 16 da quadra 06 com uma área total de 396,83 metros quadrados, medindo 11,20 metros de frente com a Rua Antonio Joaquim Naves, 30,44 metros a direita com Maria de Lourdes A. Pereira, 29,65 metros a esquerda com Jairo Jose Severino e 11,34 metros de fundos com Domingos Rita da Silva. Possuidor: CELSO ALVES PEREIRA, brasileiro casado, auxiliar de serviços gerais, C.P.F 725.382.606-04. Avaliado em: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

6 - Imóvel: Um terreno urbano denominado como lote 12 da quadra 45, com uma área total de 845,81 metros quadrados, medindo 18,62 metros de frente com a Rua Uberlândia, 48,90 metros a direita com Maria de Fátima Resende e Odair Moreno, 42,35 metros a esquerda com espólio de Antonio Rocha de Resende e 17,15 metros de fundos com João José da Silva. Possuidor: MARIA CONCEIÇÃO A. PINTO SILVA, brasileira, viúva, aposentada, C.P.F 006.118.616-31. Avaliado em: R\$ 7.000,00 (sete mil reais)

7 - Imóvel: Um terreno urbano denominado como lote 19 da quadra 57, com área total de 291,66 metros quadrados, medindo 10,09 metros de frente com a Avenida Coronel Glicério Pereira, 29,45 metros a direita com Cássia Fátima dos Santos, 28,65 metros a esquerda com Antonio Leandro Borges e 10,00 metros de fundos com Antonio Vieira Fernandes. Possuidor: HORACIO JACO DA SILVA, brasileiro, viúvo, aposentado, C.P.F 340.856.886-34. Avaliado em: R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais)

8 - Imóvel: Um terreno urbano denominado como lote 04 da quadra 78, com área total de 293,89 metros quadrados, medindo 9,85 metros frente com a Rua Saint Clair de



Antônio Augusto de Oliveira

Melo, 29,06 metros a direita com Edinaldo dos Santos, 28,34 metros a esquerda com Carmen Maria dos Santos e 10,63 metros de fundos com José Francisco Carvalho.

Possuidor: OLIMPIO ORNELAS DE SOUZA, brasileiro, casado, auxiliar de serviços gerais, C.P.F 550.762.896-34.

Avaliado em: R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais)

9 - Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 03 da quadra 72 com uma área total de 223,11 metros quadrados, medindo 10,15 metros de frente com a Rua Irineu Alves Rabelo, 21,87 metros a direita com Jair Lopes Paixão, 21,75 metros a esquerda com Jose Ivan Cardoso do Santos e 10,00 metros de fundos com José Roberto Francisco.

Possuidor: CELSO ALVES FERREIRA, brasileiro, casado, auxiliar de serviços gerais, C.P.F 866.250.206-72.

Avaliado em: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

10- Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 05 da quadra 72 com uma área total de 281,84 metros quadrados, medindo 9,00 metros de frente com a Rua Ivanilde Alves da Silva, 27,84 metros a direita com Ronald Francisco Rangel, 28,00 metros a esquerda com Otacílio Antonio da Silva e 11,60 metros de fundos com Avelino Serapião de Oliveira.

Possuidor: ROMES ANTONIO AMARO, brasileiro, separado judicialmente, pedreiro, C.P.F 510.072.236-34.

Avaliado em: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

11- Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 10 da quadra 58 com uma área total de 300,00 metros quadrados, medindo 12,53 metros de frente com a Rua Prachedes Fernandes Pereira, 21,75 metros a direita com Aneli Fiúza da Costa, 26,20 metros a esquerda com João Batista Cortes e 12,54 metros de fundos com espólio de Jorge Clelio Rafael.

Possuidores: SONIA MARIA DE JESUS, C.P.F 037.630.526-66, MARIA APARECIDA DE JESUS, C.P.F 006.119.066-78, ELIANE MARIA DE JESUS, C.P.F 622.333.606-30, TANIA MARIA DE JESUS, C.P.F 049.430.676-97 e LUIZ MAR JOSÉ.

Avaliado em: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)

12- Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 14 da quadra 19 com uma área total de 296,00 metros quadrados, medindo 11,60 metros de frente com a Rua Presidente Vargas, 25,75 metros a direita com Oracina André do Nascimento, 25,43 metros a



esquerda com Silvanir Dias de Ávila e 11,48 metros de fundos com Maria de Fátima de Souza.

Possuidor: ELZIONE ANTONIO DIAS, brasileiro, solteiro, pedreiro, C.P.F 866.266.476-87.
Avaliado em: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)

13- Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 11 da quadra 51 com uma área total de 199,87 metros quadrados, medindo 10,30 metros de frente com a Joaquim Amaro Primo, 20,00 metros a direita com Reinaldo Francisco, 18,81 metros a esquerda com Helena Aparecida Pacheco e 10,30 metros de fundos com Sumario Pedro da Silva.

Possuidor: ELI JOSÉ IZIDORO, brasileiro, casado, açougueiro, C.P.F 048.708.046-70.
Avaliado em: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

14- Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 13 da quadra 01 com uma área total de 300,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente com a Marechal Deodoro, 30,00 metros a esquerda com Damião Manoel dos Anjos, 30,00 metros a direita com José Honório Dias Filho e 10,00 metros de fundos com Cleicione Gledson Dias.
Possuidor: GERALDO NUNES MOREIRA, brasileiro, casado, C.P.F 866.266.476-87.
Avaliado em: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

15- Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 12 da quadra 81 com uma área total de 335,10 metros quadrados, medindo 10,53 metros de frente com a Rua Prachedes Fernandes Pereira, 30,86 metros a direita com Nelson Nunes Martins, 30,43 metros a esquerda com Antonio Leandro de Miranda e 11,34 metros de fundos com Lorianio da Silva Soares e Maria Abadia da Silva Miranda.
Possuidor: NELSON NUNES MARTINS, brasileiro, solteiro, auxiliar de serviços gerais C.P.F 064.368.146-98.
Avaliado em: R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais)

16- Imóvel: Um terreno urbano, denominado como lote 23 da quadra 37 com uma área total de 405,14 metros quadrados, medindo 11,89 metros de frente com a Rua Getulio Magalhães, 33,42 metros a direita com José Donizete Bento, 34,19 metros a esquerda com Jeferry Silva e 12,10 metros de fundos com Ireni Alves Borges e Jovelino Fernandes Neto.
Possuidor: JOSÉ CASSIMIRO JULIO, brasileiro, casado, horticultor, C.P.F 734.131.783-34.
Avaliado em: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

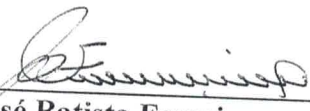
Antonio Sergio de Oliveira





Indianópolis – MG, 30 de agosto de 2007

Avaliadores:

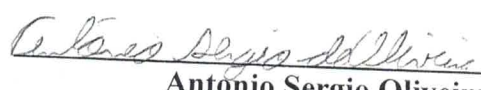


José Batista Ferreira



Edson Pereira Borges

Luzmar Antonio Pereira



Antonio Sergio Oliveira